

CASEDI TRENTO_e PROVINCIA

PERIODICO GRATUITO DI ANNUNCI E INFORMAZIONI IMMOBILIARI DELLA TUA CITTÀ



le tre gemme
charming rooms

NUOVA APERTURA A TRENTO

In via Marighetto 28, in una confortevole villetta con giardino nelle vicinanze del centro storico, elegante **Bed & Breakfast** dotato di **tre stanze doppie** finemente arredate, con servizi privati.

Il B&B dispone di **tutti i principali comfort** e offre una ricca colazione a buffet.

Posto auto riservato.

INFO E PRENOTAZIONI

B&B *Le tre gemme* · charming rooms
Tel. 338 99 27 737 · info@letregemme.it



Via Milano 104/1

Trento

Tel. 0461/391673

348/8553401

Immobiltrentino Servizi Immobiliari

...SOLO IMMOBILI DI PREGIO In esclusiva!!!

Le nostre migliori proposte a pag. 30



geom. Fabrizio Calovi

Via S. Martino 69 TRENTO

www.trentinocasa.com Tel. 348 30 55 956

Le nostre migliori proposte a pag. 30



TRENTO

C.so 3 Novembre 45

☎ 0461/390719

www.eurostudiotn.it

info@eurostudiotn.it

Le nostre migliori proposte a pag. IV - V



Le nostre migliori proposte a pag. 6

Via Gocciadoro 10

0461/1920775 348/9315473

segreteria@programmaimmobiliare.it



Viale Dante n°88

PERGINE VALSUGANA (TN)

tel. 0461.533434

fax 0461.515773 cell. 335.1353687

e-mail info@folgheraiterimmobiliare.it

Le nostre migliori proposte a pag. 35



AGENZIA IMMOBILIARE

di dott. Roberta Roseano

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5

Tel. 0461 534339 ruiochimm@tin.it

Altre proposte a pag. 35

GLOBAL IMMOBILIARE

INTERMEDIAZIONI, CONSULENZE, LOCAZIONI E STIME

**TERRENI EDIFICABILI A BORGO V., CASTELNUOVO, CARZANO, VILLA AGNEDO,
IVANO FRACENA, GRIGNO, SELVA DI LEVICO E ISCHIA**



BORGO V. A 3 KM,

Invidiabile posizione panoramica e soleggiata, villa di mq 330 con circa 1200 mq di terreno: a p. terra mq 210: ingresso, cucina, pranzo/soggiorno, ripostiglio, 2 bagni e 3 stanze; a p. interrato mq 120: autorimessa, c. t. e cantina Classe Energetica: C IPE: 71,47KWh/m²a Rif. 82 € 335.000



LEVICO TERME

Schiere centrali, personalizzabili, su 3 piani: interrato: garage doppio, loc. caldaia, cantina; p. terra: cucina-soggiorno, ripostiglio, bagno, giardino; p. primo: 3 stanze, bagno, 2 poggiosi. Disponibili schiere: A2-A/3 e B2. Classe Energetica: C IPE: 107,94KWh/m²a Rif. 740 € 369.000

TUTTE LE NOSTRE PROPOSTE SU: www.globalimmobiliareborgo.it



POVO - VIA DELLA MADONNINA

In contesto di sole due unità abitative appartamento su due livelli con garage e cantina, totalmente da ristrutturare. Classe energetica G.

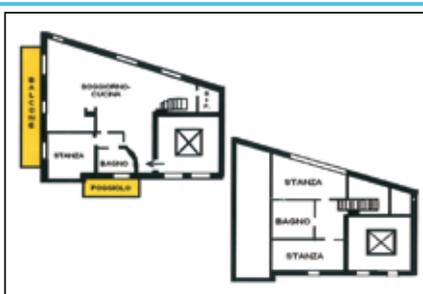


TRENTO - VIA BORSIERI

A pochi passi da piazza duomo, appartamento a piano alto, libero su tre lati, tre stanze, cucina, soggiorno, doppi servizi. Finemente ristrutturato, termo-autonomo e posto auto di proprietà. APE in fase di rilascio.

VILLAZZANO

Casa singola totalmente ristrutturata e dotata di ogni comfort, due unità abitative, 1000 mq di terreno. Classe energetica C. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio.



MARTIGNANO

Proponiamo grande e panoramico ultimo piano nella prima collina di Trento. Disposto su due livelli, 3 camere e doppi servizi. Due garage e cantina. Classe energetica C.



TRENTO - VIA PIETRASTRETTA

In posizione dominante rispetto al centro storico di Trento proponiamo ampio appartamento tre stanze. Ricavato dalla ristrutturazione di una vecchia villa, piccolo contesto, materiali e finiture di pregio. Classe energetica A+.



ZONA CRISTO RE - CORSO BUONARROTI

Proponiamo ampio due stanze, spaziosa zona giorno, bagno finestrato e ripostiglio. Ottima esposizione. Garage e cantina di proprietà. Classe energetica C.



TRENTO NORD - VIA PRANZELORES

In complesso residenziale di nuova costruzione, ben servito dai mezzi pubblici, disponiamo di appartamenti due o tre stanze di nuova costruzione. Casa clima B+, finiture di pregio. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento. Classe energetica B.



MONTE BONDONELOCALITA' NORGE

Appartamento su due livelli con grande giardino di proprietà e due camere. Recente costruzione, no lavori da fare. Classe energetica in fase di rilascio.



VAL DI NON - CAVARENO

Appartamento ristrutturato sito al piano terra con uscita diretta nel giardino privato, composto da soggiorno, cucina, 2 stanze, servizi, rip., posto auto esterno privato. Termoautonomo. A.P.E.: in fase di rilascio. RIF.CA32



Nuovo complesso residenziale Cappuccini



**Immobiliare
Spinbau Srl**

Via Linz, 93 38121 Trento (TN)
www.spinbau.it tel: 0461822552



**AGENZIA IMMOBILIARE
DOLOMITI**
Piazza G.Cantore 7 (TN)
www.immobiliare-dolomiti.it tel:
0461830080



**Ingegneri
& Associati**

Trento: Via Linz, 93
tel. 0461/822552 E-mail info@ited.it

Il complesso residenziale Cappuccini coniuga la salvaguardia dell'ambiente con l'efficienza e il risparmio energetico. Riscaldamento invernale e raffrescamento estivo ottenuto grazie all'energia geotermica che associata all'energia fotovoltaica rende l'edificio autosufficiente dal punto di vista energetico, certificazione dell'edificio in classe energetica A (36,2 kwh/m² anno)

Ultimi 12 appartamenti disponibili, sconti particolari e possibile acquisto "Rent to buy".

Vendita Garage e posti auto coperti, pertinentziali a partire da 15000€, con detrazione IRPEF 50%.



Appartamenti via Pietrastretta

In posizione dominante rispetto al centro storico di Trento proponiamo un appartamento composto da tre stanze, un appartamento da una stanza ed un monolocale, ottenuti dalla ristrutturazione di una vecchia villa.

Finiture signorili, riscaldamento a pavimento e condizionamento estivo, con ampio garage doppio. CLASSE ENERGETICA A+

OTTIMO RAPPORTO QUALITA' /PREZZO

Per informazioni e prezzi: www.spinbau.it



ZENARI

IMMOBILIARE

TRENTO Via Verdi, 11/b Tel. 0461. 261081

TRENTO BOLGHERA



In zona prestigiosa vendiamo appartamento composto da: cucina abitabile, ampio soggiorno, due stanze, cabina armadio, doppi servizi finestrati, lavanderia, grande stube, cantina e garage. Climatizzato. Rif. AG88

Prezzo Interessantissimi!

TRENTO



Vendiamo appartamento composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, ripostiglio, disbrigo, due stanze, bagno finestrato, terrazzo di mq. 30 circa e cantina. Completamente arredato. Termoautonomo. Rif. AG86

Da Vedereli!

COGNOLA



In nuova residenza vendiamo **ultimo appartamento**, esposto a Sud, composto da: ingresso, ampia zona giorno, 2 stanze, doppi servizi, ampio balcone, cantina e garage. Finiture di pregio. Classe "A" Casaclima® Bolzano. Rif. AG1

Da Vedereli!

COGNOLA



Vendiamo appartamento ultimo piano, mansardato, composto da: ingresso, angolo cottura-soggiorno, disbrigo, 3 stanze, doppi servizi, 3 poggiosi, cantina e garage doppio. Termoautonomo. Rif. AG73

Euro 260.000,00

COGNOLA



Vendiamo appartamento piano primo, composto da: ingresso, angolo cottura-soggiorno, una stanza, bagno, disbrigo e cantina. A piano terra orto assegnato. Posti auto condominiali. Rif. AG72

Euro 155.000,00

VILLAZZANO



Vendiamo appartamento in ottimo stato composto da: a piano primo stanza e bagno; a piano secondo ampia zona giorno, stanza matrimoniale, possibilità di realizzare 2 stanza da letto, bagno, terrazzo di m² 80 circa e giardino. Garage doppio. Termoautonomo. Rif. AG51

TRENTO



Vendiamo appartamento composto da: ingresso, cucina abitabile, ripostiglio, soggiorno con balcone, una stanza, bagno finestrato, cantina e garage. Rif. AG91

Possibilità di realizzare la seconda stanza da letto.

TRENTO



Vendiamo appartamento molto luminoso, composto da: ingresso, cucina abitabile, ripostiglio, soggiorno con balcone, due stanze matrimoniali, due bagni finestrati, un balcone, cantina e garage. Climatizzato. Rif. AG27

Vera occasione! Accettasi offerte.

TRENTO



Vendiamo appartamento composto da: ingresso, ampia zona giorno, una stanza, bagno e posto auto di proprietà. Termoautonomo. Completamente arredato. Rif. AG70

Ideale come investimento!

TRENTO SUD



In piccola palazzina vendiamo appartamento pari al nuovo, composto da: ingresso, ampia zona giorno, disbrigo, tre stanze, doppi servizi, due balconi, cantina e garage. Termoautonomo. Rif. AG5

Prezzo da concordare!

LAVIS



Vendiamo appartamento piano secondo, composto da: cucina, soggiorno, ripostiglio, disbrigo, bagno, due stanze, poggioso ed a piano interrato una cantina. Posto auto condominiale. Completamente arredato. Rif. AG85

Termoautonomo

RONCAFORT



In piccola palazzina di recente costruzione vendiamo appartamento con ingresso indipendente, composto da: zona giorno, una stanza, bagno finestrato, giardino e posto auto di proprietà. Termoautonomo. Rif. AG67

Completamente arredato!

MEZZOLOMBARDO



In palazzina di recente ristrutturazione vendiamo appartamento su 2 livelli, composto da: ingresso, zona giorno, soppalco, doppi servizi, due stanze matrimoniali, ripostiglio, balcone e terrazzo. Ottime finiture. Rif. AG28

Possibilità di realizzare la terza stanza da letto.

MEZZOLOMBARDO



Vendiamo appartamento piano primo, composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, disbrigo, ripostiglio, due stanze, bagno, due balconi ed a piano interrato un garage ed una cantina. Rif. AG84

Termoautonomo

TRENTO CENTRO



In zona universitaria vendiamo appartamento ultimo piano, composto da: ingresso, angolo cottura-soggiorno, stanza e bagno finestrato. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento. Rif. AG66

Agevolazioni fiscali su IMU e tasse. Contratto di affitto libero. Ottimo come investimento!

VIGO DI TON

Vendiamo **CASA SINGOLA** con annesso terreno costituita da: appartamento su due livelli composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, anti bagno, bagno, due poggiosi, scala da piano terra a primo piano, tre stanze, cabina armadio, due bagni, sala e due poggiosi; appartamento a piano terra composto da: da: ingresso, angolo cottura-soggiorno, una stanza e bagno. A piano interrato: garage, lavanderia, ripostiglio, taverna e centrale termica. Rif. AG80

CLES

Vendiamo **garage** singolo. Rif. AG93
Detrazione fiscale IRPEF del 50% sul costo di costruzione del garage.

www.immobiliarezenari.com
info@immobiliarezenari.com

Ulteriori proposte ed informazioni presso i nostri uffici.



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**
www.castleimmobiliare.it



VELA

In palazzina di recente costruzione, miniappartamento a piano terra, con ampio giardino. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, camera e cantina. Possibilità acquisto posto auto esterno. *Classe C IPE 110,21 kwh/mq anno*



SAN MARTINO

A pochi passi dal Centro Storico proponiamo accogliente appartamento completamente ristrutturato. Ingresso, soggiorno cottura con terrazzo, doppi servizi e due stanze. Termoautonomo, spese condominiali minime. Ottimo anche come investimento. *Classe Energetica C IPE 112,99 Kwh/mq anno*



PIAZZA FIERA

In signorile condominio, appartamento ottimamente esposto, libero su tre lati. Ingresso, cucina, soggiorno, doppi servizi, tre stanze, studio e terrazzo. Cantina e ampio garage. *A.P.E in fase di rilascio.*



CENTRO STORICO

A pochi passi dalle Facoltà Universitarie, monolocale recentemente ristrutturato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura e bagno. Arredato e locato con ottima resa.

A.P.E in fase di rilascio.



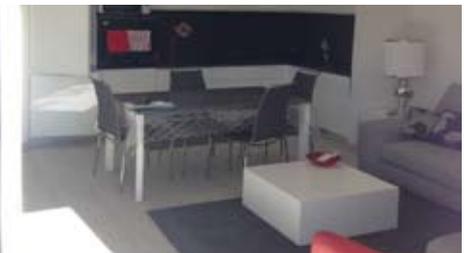
COGNOLA

Ampio e luminoso appartamento in ottimo stato. Ingresso, cucina, soggiorno, salotto, due stanze, bagno, balcone e terrazzino. **C o m p l e t o** di cantina e deposito bici condominiale. *A.P.E in fase di rilascio.*



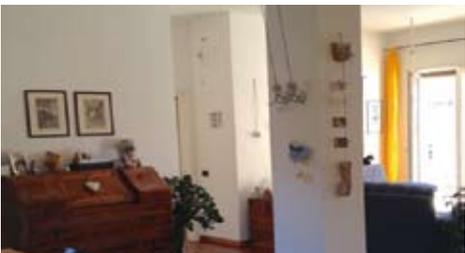
VILLAZZANO

In palazzina di sole 4 unità, ad ultimo piano appartamento completamente ristrutturato ed arredato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, ripostiglio, due stanze e balcone. Completo di cantina e garage. Termoautonomo, spese condominiali minime. *A.P.E in fase di rilascio*



MARTIGNANO

Vendiamo in esclusiva luminoso appartamento completamente e finemente arredato. Ingresso, soggiorno zona pranzo, bagno finestrato, due stanze e ampio balcone con splendida vista. Cantina e garage. *Classe B IPE 49,08 Kwh/mq anno*



GARDOLO VIA SANT'ANNA

In trifamigliare appartamento di ampia metratura libero su quattro lati. Ingresso, cucina, soggiorno, doppi servizi, ripostiglio, tre stanze, studio, balcone e terrazzo. Termoautonomo, spese condominiali minime. *A.P.E in fase di rilascio*



GARDOLO DI MEZZO

In trifamigliare di recente ristrutturazione, a secondo ed ultimo piano vendiamo luminoso appartamento mansardato con splendida vista. Ingresso, soggiorno angolo cottura, doppi servizi, tre stanze, balcone. Termoautonomo, completo di cantina e posto auto. Ideale per amanti della tranquillità e giovani coppie. *A.P.E in fase di rilascio.*



TRENTO NORD

A secondo ed ultimo piano, luminoso bilocale di ampia metratura, in ottimo stato. Ingresso, cucina, soggiorno, bagno finestrato, camera e balcone. Completo di arredo e garage con comodo accesso. Ottimo anche come investimento, disponibilità immediata. *A.P.E in fase di rilascio*



TRENTO COLLINA

Vendiamo casa singola di ampia metratura composta da due appartamenti e vari locali accessori. Ampio terreno di pertinenza. Info in ufficio previo appuntamento. *A.P.E in fase di rilascio.*



VALLE DEI LAGHI

In grazioso contesto, tranquillo e soleggiato, villa singola con ampio giardino. Appartamento con ingresso, soggiorno - angolo cottura, tre stanze, due bagni finestrati e balcone. Garage, cantina e soffitta. Possibilità ampliamento. Prezzo interessante!! *A.P.E in fase di rilascio.*

LOCAZIONI

VIA STOPPANI: bilocale completamente arredato con cantina e garage. *A.P.E in fase di rilascio.*

CADINE miniappartamento completamente arredato con cantina. Termoautonomo, spese condominiali minime. *A.P.E in fase di rilascio.*

VIA MANCI in prestigioso palazzo recentemente ristrutturato, bilocale mansardato completamente arredato *Classe B*

SOPRAMONTE in bifamigliare bicamere arredato di blocco cottura con cantina e posti auto. *A.P.E in fase di rilascio*

Eurostudio

TRENTO Corso 3 Novembre, 45

WWW.EUROSTUDIOTN.IT

0461 . 390719

COMMERCIALE

CRISTO RE

Vendiamo negozio di 95 mq a piano terra più 30 mq di locali interrati. I.P.E.: f.r.

VIA DEI MILLE

Vendiamo negozio di 60 mq. I.P.E.: f.r.

TRENTO

In contesto unico vendiamo ufficio di 400 mq ilibero su quattro lati. Possibilità di frazionamento. I.P.E.: f.r.

Località Vela



In piccolo contesto, bilocale a piano terra con grande giardino di proprietà. Cucina-soggiorno, bagno finestrato e camera matrimoniale. I.P.E.: f.r.

€ 155.000

Gardolo



In piccola unità abitativa appartamento al 3° e ultimo piano. Luminosa zona giorno composta da soggiorno e cucina; 2 camere da letto, 2 balconi, un bagno finestrato, ripostiglio e cantina. I.P.E.: 41

€ 148.000

Tavernaro



In piccola palazzina di solo 4 unità abitative, GRANDE appartamento all'ultimo piano con vista aperta. Ingresso, cucina abitabile con terrazza, soggiorno, tre camere da letto, 2 bagni, ripostiglio e 3 bagni. Garage. I.P.E.: f.r.

€ 250.000

Collina di Trento



Luminoso 2 stanze come nuovo ben collegato al centro città, cucina abitabile, soggiorno, 2 bagni, 2 terrazze con vista splendida, cantina e posto auto. Riscaldamento termoautonomo a pavimento. I.P.E.: f.r.

€ 254.000

Via Degaspersi



Luminoso appartamento composto da 2 ampie camere, cucina abitabile, soggiorno, bagno finestrato, ingresso, disimpegno, ripostiglio e 2 balconi. Cantina e garage. I.P.E.: f.r.

€ 260.000

Trento sud



Appartamento ristrutturato nel 2013 di 62 mq. Composto da ingresso, cucinino, soggiorno, bagno finestrato, camera matrimoniale, ripostiglio, balcone e cantina. I.P.E.: f.r.

€ 142.000

Ravina



Appartamento composto da cucina abitabile con terrazzo, soggiorno, atrio con corridoio, 2 camere matrimoniali con ampio terrazzo. Cantina e garage. I.P.E.: f.r.

€ 230.000

RAVINA

In piccolo contesto appartamento di ampia metratura, composto da cucina abitabile, soggiorno con balcone, atrio, ripostiglio, corridoio, bagno e 3 stanze doppie. Cantina, Garage, posto auto privato e soffitta. I.P.E.: f.r.

€ 260.000

Trento sud

Miniappartamento a primo piano NUOVO in piccola palazzina, con riscaldamento a pavimento e piccolo giardino. I.P.E.: 32

€ 128.000

Collina Est



Entrata indipendente, 4 camere, 2 bagni finestrati, soggiorno, cucina abitabile, lavanderia, terrazza, balcone e giardino. Garage doppio e due cantine. I.P.E.: f.r.

€ 385.000

Pergine



In bel contesto appartamento termoautonomo con camera matrimoniale, cameretta, balcone e cucina-soggiorno. Posto auto e cantina. I.P.E.: f.r.

€ 125.000

Calliano



Casa terra-cielo libera su 3 lati con giardino e garage. Grande zona giorno, 3 camere da letto, 2 bagni fin., balconi e soffitta. I.P.E.: f.r.

€ 340.000

Via Gocciadoro



In casa di sole 3 unità abitative, appartamento ristrutturato a nuovo, termoautonomo, cucina abitabile, soggiorno, 2 camere da letto, bagno finestrato e balcone. GARAGE. No spese condominiali. I.P.E.: f.r.

€ 230.000



Martignano



In tranquillo contesto collinare di sole 4 unità vendiamo recente casa a schiera con splendida vista sulla città, giardino, garage doppio e posto auto.

€ 395.000 I.P.E.: fr.

CENTRO STORICO

Prestigioso ultimo piano, in ottimo stato.
Grande soggiorno, cucina, 3 stanze da letto, 2 bagni.
Possibilità garage.

Prezzo interessante

I.P.E.: 206



Levico



In contesto tranquillo vendiamo appartamento al primo piano con entrata indipendente, ingresso, soggiorno, angolo cottura, veranda, corridoio, 3 camere e balcone. Posto auto e garage. Termoautonomo. No spese condominiali.

€ 180.000 I.P.E.: 106

Viale Verona



In bel contesto appartamento al 2° piano con ascensore. L'appartamento si compone di 3 camere da letto, un bagno finestrato, cucina abitabile e soggiorno.

€ 200.000 I.P.E.: fr.

LAVIS

Splendido appartamento composto da: corridoio, 3 stanze doppie, 2 bagni di cui uno con vasca idromassaggio, entrambi finestrati. Zona giorno composta da soggiorno con angolo cucina, locale caldaia e terrazzo. Ascensore e possibilità posto auto coperto.

€ 260.000 I.P.E.: 110



Meano



Piccolo contesto, nuovo appartamento con ingresso, soggiorno, angolo cottura, 2 camere e bagno. Riscaldamento a pavimento. Esposto a Sud - Est - Ovest

€ 188.000 I.P.E.: fr.

San Michele



Appartamento come nuovo al 2° piano con ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 camere, studio/terza camera, 2 bagni. Cantina e posto auto. Termoautonomo. Possibilità garage.

€ 168.000 I.P.E.: 98

TRENTO CITTÀ

In casa signorile di sole quattro unità abitative vendiamo prestigioso appartamento libero su 4 lati. L'appartamento si compone di ingresso, cucina abitabile, luminoso salone, 2 bagni fin., 4 quattro camere matrimoniali e 2 terrazze. Garage doppio.

I.P.E.: 109



PERGINE

Bell'appartamento con 2 camere da letto una con cabina armadio, zona giorno con angolo cottura, bagno, ampio e terrazzino. Collegata all'appartamento mansarda abitabile di 60 mq con bagno fin. Possibilità garage doppio.

€ 198.000 I.P.E.: fr.



Piedicastello



Bell'appartamento termoautonomo al primo piano con ascensore composto da 2 camere, bagno, cucina-soggiorno, grande balcone. Garage e cantina.

€ 185.000 I.P.E.: fr.

Vigo Meano



In bel contesto nel verde vendiamo schiera con soggiorno, zona pranzo, cucina, giardino, terrazza, 3 camere, bagno, balcone. Garage doppio bagno e cantina. Posti auto condominiali. Giardino privato e spazio verde condominiale.

€ 268.000 I.P.E.: fr.

TRENTO CITTÀ

Unico nel suo genere grande bilocale molto luminoso con terrazzino vivibile. Cucina, soggiorno, bagno finestrato, ripostiglio e cantina. Contesto signorile.

€ 170.000

I.P.E.: fr.



Trento sud



NUOVO appartamento con impiantistica all'avanguardia. Composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, 2 camere terrazzo. Possibilità garage. CLASSE A

€ 248.000



TRENTO IMMOBILIARE S.p.A.

di Andrea Piovani & C.

Corso Buonarroti, 12 - Trento

Tel. 0461.825888

Cell. 335.8432105

trentoimmobiliare@libero.it

GABBIOLO

Ristrutturato a nuovo con pannelli solari e riscaldamento a pavimento. Appartamento disposto su due livelli. Cucina ARREDATA, salone con balcone e bagno. Al piano superiore 3 stanze, bagno, locale caldaia e balcone. APE in richiesta



Euro 950

VIA GOCCIADORO

In posizione interna grande appartamento in buone condizioni. Ingresso, grande cucina, soggiorno, 2 ampie camere bagno fin. e rip. A.P.E.: F Kw/mq 136,50



Euro 230.000

PIAZZA CANTORE

Ristrutturato e arredato a nuovo. Grazioso miniappartamento a secondo piano con ascensore. Composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, 1 stanza, bagno finestrato e cantina. Spese di condominio contenute APE D 120,15



Euro 450

POVO

Termoautonomo arredato. Graziosa mansarda monolocale adatta a single. Minime spese condominiali. APE in richiesta



Euro 420

CUNEVO Valle di Non

Panoramica villa indipendente con 1600 mq di terreno. Abitazione mq 150. Piano interrato e soffitta di pari metratura. APE F 243,66 kw/mq



Euro 480.000

PIAZZA CENTA

Si affitta luminoso appartamento a piano alto parzialmente arredato. Si compone di ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno finestrato e 2 balconi. APE B 51,15



Euro 600

TOXON SPA

REAL ESTATE

AFFITTA

IN CENTRO STORICO A TRENTO



Appartamento Via Mancini

Splendida unità con 2 camere. Finemente arredato. Affrescato. Ascensore. Termoautonomo e climatizzato.



Appartamento Via S. Pietro

Grazioso appartamento. Arredato, soggiorno con angolo cottura, bagno. Camera nel sottopiano. Termoautonomo



Appartamento Largo Carducci

Spazioso monolocale arredato. Terzo piano. Camera da letto con angolo cottura, bagno. Termoautonomo.



Ufficio Via S. Pietro

Prestigioso ufficio. Primo piano. 6 vani. Doppia entrata. Servizi. Climatizzato. Termoautonomo.



**Negoziò
Passaggio Lunelli**
Negoziò di Mq 90, Ampia vetrata. Magazzino. Termoautonomo. Climatizzato. No avviamento.



Appartamento Via Malpaga

Grande appartamento. Arredato. Soggiorno, cucina separata. Bagno. 2 camere da letto. Ascensore. Climatizzato.

TRATTATIVA DIRETTA CON LA PROPRIETÀ

Tel: 0461 972447 - 348 8841775 Fax: 0461 972572 Mail: contact@toxonspa.it

Via del Ponte di Ravina, 15 - 38123 TRENTO

www.toxonspa.it

NUOVO
CANTIERE**SOPRAMONTE**

DI SOLI SEI ALLOGGI disponiamo di alloggi due e tre stanze con bagni finestrati, giardino o ampi terrazzi. Splendida vista e ottima esposizione. Alloggi dotati di garage. Consegna estate 2015. Classe energetica "A". Prezzo da euro 185.000,00.

GRAZIOSO
APPARTAMENTO**MEANO**

IN PICCOLA PALAZZINA a piano terra con terrazza di mq. 55 esposto ad ovest, composto da soggiorno angolo cottura disbrigo, ripostiglio, stanza e bagno finestrato. Completo di garage e cantina. APE in fase di rilascio

IMMERSO
NEL VERDE**VATTARO**

NUOVA COSTRUZIONE con possibilità scelta finiture in piccola palazzina alloggio ingresso soggiorno angolo cottura due stanze bagno finestrato giardino posto auto garage e cantina. Classe energetica "B"

COMPLETAMENTE
INDIPENDENTE**TRENTO CITTÀ**

NUOVA COSTRUZIONE classe energetica "A" casa unifamiliare tipo schiera dotata di ascensore privato con minimi costi di gestione composta da, ingresso ampio soggiorno grande cucina abitabile quattro stanze, tre bagni tutti finestrati, lavanderia ampio terrazzo di oltre 50 mq. balconi, cortile e giardino privato. Completa di garage doppio e tre posti auto, soluzione unica nel genere da vedere. Possibilità scelta finiture; esposizione sud-est-ovest. Si valutano eventuali permuta

BELL'APPAR-
TAMENTO**MEANO**

A SECONDO ED ULTIMO PIANO composto da ingresso soggiorno, cucina abitabile, due stanze due bagni tre poggiali. Travi a vista e finiture eleganti. Completo di garage e cantina. APE in fase di rilascio

Vendita diretta dal costruttore

Per informazioni
e appuntamento:**Ediclass Srl**

Trento, Piazza Silvio Pellico 5

0461/232375
348/4961491

TOXON SPA
REAL ESTATE

VENDE
IN CENTRO STORICO A TRENTO
UFFICIO



Si vende prestigioso ufficio di 516 Mq, al primo piano, in centro storico, adiacente al Palazzo della Regione.

Entrata indipendente, molto luminoso. Possibilità di frazionamento in due distinte unità di 275 e 241 Mq.

NO PROVVISORIO
TRATTATIVA DIRETTA CON LA PROPRIETÀ'
Tel: 0461 972447 | Cel: 348 8841775 | Mail: contact@toxonspa.it



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. **0461.981830**

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/6133262 - 340/2227487

348/8250248 - 340/2986742

Servizio di registrazione telematica dei contratti di locazione, come da nuovi obblighi di legge



TRENTO - VIA MILANO

TRE STANZE - Vendiamo in piccola palazzina ampio appartamento con tre stanze da letto, soggiorno, cucina abitabile, due bagni; completo di cantina e posto auto privato. Classe energetica F; IPE 234,01 kWh/mq.

Prezzo: trattativa riservata



TRENTO - CLARINA

DUE STANZE - Vendiamo a terzo piano servito da ascensore appartamento composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, bagno e ripostiglio. Completo di cantina e garage. - Classe energetica C+; IPE 71,01. Rif. 34/2

Prezzo: Euro 260.000



TRENTO - VILLAZZANO

VILLA A SCHIERA - Vendiamo casa a schiera composta da ingresso, cucina abitabile, bagno, soggiorno con stufa a ole, giardino, al piano superiore tre stanze, bagno finestrato e terrazzino. Completo di garage e cantine. Classe energetica C; IPE 119,61 Rif. 2/VS

Prezzo: Euro 359.000



TRENTO - VIA VENETO

DUE STANZE - A terzo piano servito da ascensore vendiamo appartamento come nuovo composto da ingresso, zona giorno, cucina abitabile, due camere da letto, bagno finestrato, ripostiglio, balcone. Completo di cantina. APE in fase di rilascio. Rif. 41/2

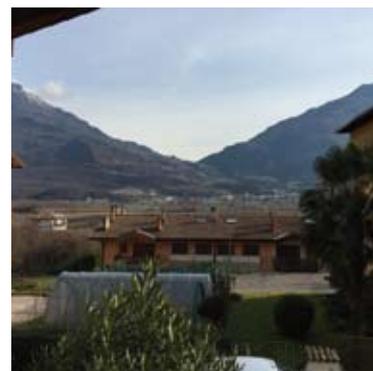
Prezzo: Euro 320.000



TRENTO - VIA GOCCIADORO

DUE STANZE - A primo piano in palazzina di sole quattro unità, vendiamo appartamento completamente ristrutturato a nuovo, con bellissima vista panoramica, composto da cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, bagno finestrato e balcone. Al piano inferiore locale lavanderia, ampia stanza e terrazzo molto ampio. Completo di garage. APE in fase di rilascio.

Prezzo: Euro 380.000



ROMAGNANO - VIA AI CALMI

CASA A SCHIERA - A piano terra soggiorno, cucina abitabile e bagno, giardino su due lati. A piano superiore tre camere da letto, balcone e bagno finestrato. Nell'interato cantina, lavanderia e garage doppio. Termo-autonomo. APE in fase di rilascio. Rif. 8/VS.

Prezzo: Euro 370.000



TRENTO - VIA MEDICI

MINIAPPARTAMENTO - A piano terra, in palazzina di recente costruzione, vendiamo appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno e ampio terrazzino esterno con ripostiglio/caldaia. Completo di cantina e garage. Classe energetica C; IPE 77,14 kWh/mq. Rif. 4/1

Prezzo: Euro 187.000



TRENTO - VIA CHINI

DUE STANZE - In palazzina di sole poche unità abitative, a secondo piano servito da ascensore, vendiamo luminoso appartamento composto da grande ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, doppi servizi e tre balconi. Completo di cantina e possibilità garage. Classe energetica B; IPE 55,78 kWh/mq. Rif. 2/2

Prezzo: Euro 290.000



TRENTO – VIA ROMA

MONOLOCALE – A secondo piano servito da ascensore vendiamo grazioso monolocale completamente ristrutturato e arredato. Ideale anche come investimento. APE in fase di rilascio. Rif. 1/0 **Prezzo: 140.000**



TRENTO - CORSO 3 NOVEMBRE

DUE STANZE - A secondo piano servito da ascensore, vendiamo appartamento con ottima esposizione, composto da soggiorno, cucinino separato, due camere da letto, bagno e balcone. Completo di garage doppio. Termoautonomo. APE in fase di rilascio. Rif. 8/2 **Prezzo: 350.000**



PERGINE – VIA DEI PRATI

DUE STANZE – Ad ultimo piano mansardato, servito da ascensore, vendiamo luminoso appartamento composto da ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno, due camere da letto e doppi servizi, balcone e completo di cantina. APE in fase di rilascio. Rif. 45/2 **Prezzo: 220.000**



SAN DONA' – VIA DEI GIARDINI

MINIAPPARTAMENTO – A primo piano servito da ascensore vendiamo appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, bagno cieco, stanza da letto, balcone e completo di cantina e posto auto. Termoautonomo. APE in fase di rilascio. Rif. 5/1 **Prezzo: 145.000**



VILLAZZANO – STRADA DELLA POZZATA

DUE STANZE – In palazzina di recente costruzione vendiamo luminoso appartamento come nuovo, sito a primo piano e composto da soggiorno con cucina abitabile, due camere da letto e ampio bagno finestrato, balconi. Completo di garage e cantina. APE in fase di rilascio. Rif. 47/2 **Prezzo: 320.000**



NAVE SAN FELICE

MINIAPPARTAMENTO – In condominio di recente costruzione, in posizione soleggiata e dominante la valle dell'Adige, vendiamo ampio e grazioso miniappartamento mansardato con ampi terrazzi. Termoautonomo e completo di cantina e posto auto. APE in fase di rilascio. Rif. 8/1 **Prezzo: 140.000**



MATTARELLO – PIAZZA

PORZIONE DI CASA – Adiacente al centro vendiamo ampia porzione di casa finemente ristrutturata disposta su 3 livelli. La casa è completa di garage, locale di servizio/stube e taverna. Grazioso giardino di circa 150 mq. esposto ad ovest. Termoautonomo e completa di ascensore privato. APE in fase di rilascio. Rif. 10/V **Prezzo: 580.000**



TRENTO – V.LE VERONA

MINIAPPARTAMENTO – Vicinanze questura, vendiamo grazioso miniappartamento termoautonomo a piano alto, con buona esposizione. Completo di balcone, cantina e garage. Classe energetica E; IPE 152,60 kWh/mq. Rif. 7/1 **Prezzo: 167.000**



CALDONAZZO – VIA PRATI

MINIAPPARTAMENTO – Nella nuova zona residenziale di Caldonna a pochi minuti dal lago, trattiamo in esclusiva ampio e nuovo miniappartamento posto a piano terra con circa 200 mq. di giardino privato, cantina, garage e posto auto. L'appartamento è termoautonomo e viene venduto ad un prezzo molto interessante. Classe energetica D. IPE 114,30 kWh/mq. **Prezzo: 120.000**



TRENTO – MURALTA

TRE STANZE – In piccolo complesso condominiale vendiamo a secondo piano luminoso appartamento composto da ingresso, soggiorno con cucina abitabile, tre stanze da letto, doppi servizi, terrazzo, balcone; completo di cantina e due garage; posti auto condominiali. Classe energetica D; IPE 129,05 kWh/mq. **Prezzo: 415.000**



TRENTO P.ZZA DELLA MOSTRA

DUE STANZE - Vendiamo in Centro Storico bellissimo appartamento ristrutturato a quarto ed ultimo piano, composto da ampio soggiorno con cucina a vista, due camere da letto e bagno finestrato con Velux. Completo di cantina. Classe Energetica E, IPE 218,77 kWh/mq. Rif. 45/2 **Prezzo: 330.000**



A1C1147-TRENTO VIA DEI MILLE Euro 265.000,00 vende, in prestigioso condominio, luminoso appartamento a piano alto composto da ingresso, soggiorno-cottura con poggolo, disimpegno, bagno finestrato, ripostiglio, 3 grandi stanze e cantina. CL: C; IPE 119,35 kWh/mq



A1C1124-TRENTO zona CLARINA Euro 260.000,00 vende appartamento ristrutturato esposto su tre lati (est, sud, ovest) e composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, ripostiglio, balcone, corridoio, 3 stanze da letto, bagno finestrato e soffitta. Numerosi posti auto condominiali. Cl: D; IPE: 162, 26 kWh/mq



A1C1082-ALDENO CASA SINGOLA con due appartamenti, uno a p.t. con due bicamere, ampio soggiorno-cottura, cabina armadio, giardino, 2 posti auto, l'altro duplex con soggiorno-pranzo, cucina ab., studio, 4 stanze, cabina armadio, ripostiglio 6 balconi, fotovoltaico, solare, riscaldamento a pavimento con caldaie metallo/legna 150 mq interrato. Cl: B; IPE: 42,52 kWh/mq



A1C1126-TRENTO VIA MACCANI vende/affitta nuovo negozio a piano terra vetrinato fronte strada con magazzino, posti auto di proprietà, mq. 237, possibilità di scegliere le finiture



A1C1141-TRENTO zona CLARINA Euro 225.000,00 vende appartamento accuratamente ristrutturato ad ultimo piano composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone esposto a sud con vista, bagno, 2 stanze matrimoniali di cui una con balcone, cantina e posto auto di proprietà. Cl: D; IPE: 107,18 kWh/mq



A1C1139-FORNACE Euro 290.000,00 vende porzione di casa terra cielo su tre livelli con garage stube e avvolti, completamente ristrutturata con ottime finiture. Quattro stanze, cucina abitabile, ampio soggiorno con stufa ad olle, 2 bagni finestrati, balconi a sud e a ovest. CL:C; IPE:106,44 kWh/mq



A1C1065-COGNOLA zona SAN DONA' vende ampio e luminoso appartamento su tre livelli, esposto sud-nord con vista sulla città. Soggiorno con terrazzino, cucina abitabile, ripostiglio, 3 stanze, 3 bagni, stube con caminetto, cantina, garage e parco condominiale. Cl: E; IPE: 192,19 kWh/mq

Cestari Suaroi



TRENTO Via Malta, 19

T. 0461.933009

info@cestarisuardi.it



A1C925-TRENTO SUD vende nuovo appartamento a piano primo e ultimo con ingresso indipendente, soggiorno-cottura, disimpegno, 2 bagni, 3 stanze, 2 poggoli, cantina, 2 posti auto. Tetto coibentato e ventilato, cappotto termico, termoautonomo. Minime spese condominiali. Cl: B; IPE: 56,07 kWh/mq



A1C1132-COGNOLA LASTE vende soleggiata casa a schiera di testa con bel giardino perimetrale e composta da 4 livelli: seminterrato: stube e cantine; piano terra: zona giorno con cucina abitabile e bagno; primo piano: zona notte con 3 stanze, 2 balconi e bagno finestrato; mansarda: locale open space con terrazzo panoramico. Garage doppio e ampio parco verde. Cl: C; IPE: 100,00 kWh/mq



A1C963-S.ROCCO DI VILLAZZANO € 158.000,00 vende grazioso bilocale in perfetto stato con travi a vista ad ultimo piano (secondo). Composizione: soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, camera matrimoniale, balcone e posto auto di proprietà. Termoautonomo. Cl: C; IPE: 82,42 kWh/mq.



A1C1121-TRENTO VIA GRAZIOLI vende a quinto piano luminoso appartamento di 170 mq con bella vista: ingresso, ampio salone con caminetto, cucina abitabile, corridoio, 3 stanze matrimoniali, 2 bagni finestrati, 2 balconi, soffitta e cantina. Possibilità garage. Cl: C IPE: 94,07 kWh/mq



A1C1103-CIVEZZANO Euro 185.000,00 vende in piccola palazzina di sole 6 unità, appartamento in ottimo stato a terzo (ultimo) piano con travi a vista e composto da: ingresso, cucinotto, soggiorno, 2 stanze da letto, bagno finestrato e 3 balconi. Cantina e garage. Riscaldamento autonomo a pavimento. Cl: C IPE: 102,35 kWh/mq



A1C1125-TRENTO VIA MATEOTTI Euro 210.000,00 vende spazioso appartamento con: ingresso, cucina abitabile, luminoso soggiorno d'angolo con balcone, 2 stanze da letto matrimoniali, bagno finestrato e soffitta. Ampio garage COMPRESO. Serrementi esterni nuovi. Cl: C; IPE: 106,20 kWh/mq



A1C1144-LAVIS Euro 215.000,00 vende, in zona residenziale molto tranquilla, ampio appartamento ristrutturato ad ultimo piano in graziosa palazzina. Composizione: ingresso, soggiorno con balcone, cucina, disbrigo, 2 stanze matrimoniali di cui una con poggolo, bagno finestrato con vasca, cantina. Posti auto condominiali. Termoautonomo. Cl: D; IPE: 164,20 kWh/mq



A1C1056-VILLAZZANO vende meraviglioso appartamento ad ultimo piano in piccola palazzina e composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, disbrigo, 3 balconi, 2 stanze, 2 bagni e soppalco. Garage di 40 mq. Termoautonomo. Finiture di alto livello. Cl: D; IPE 114,6



A2C1403-VOLANO, UNICA !! VILLA A SCHIERA DI TESTA A SUD con grande giardino su tre lati, composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze da letto, due bagni. Garage doppio, stube. Immobile recente in perfette condizioni. Occasione irripetibile per chi ama l'indipendenza. Cl: C; IPE: 112,48 Kwh/mq.



A2C1393-ROVERETO ZONA VIA DANTE € 220.000,00 Ultimo piano in prestigioso piccolo complesso di sola 4 unità, appartamento esposto est sud ovest, composto da ingresso, grande soggiorno, cucinino separato, disbrigo, due stanze da letto, bagno finestrato. Cantina a piano interrato. Finiture di ottimo livello, ascensore. Tranquillità e comoda a tutti i servizi Cl: D; IPE: 177,25 Kwh/mq



A2C1319-LIZZANA € 140.000,00 vende appartamento posto all'ultimo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, due stanze da letto, bagno finestrato, terrazzino. Completo di cantina e garage a piano interrato. Immobile in ottimo stato pronto ad abitare. Cl D; IPE: 171,06 Kwh/mq.



A2C1174-ROVERETO NORIGLIO € 248.000,00 vende in recente palazzina appartamento giorno-notte composto da ingresso, soggiorno con cucina abitabile a vista, terrazzo di 12 mq., tre stanze da letto, due bagni, ripostiglio, ampio sottotetto, garage doppio, cantina. Immobile in ottimo stato. Cl: D; IPE: 143,71 Kwh/mq.

**ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458**

www.cestarisuardi.it



Cestari Suarai



A21410-MARCO DI ROVERETO ATTICO € 350.000,00 STUPENDO ! attico di 200 mq. con ingresso, salone con cucina a vista, terrazzo, tre grandi stanze da letto, doppi servizi, lavanderia, tre balconi, cantina e due garages. Cl: E; IPE 224,43 Kwh/mq



A 2 C 1 4 3 2 - ROVERETO ZONA CAMPO BARATIERI € 169.000,00 OCCASIONE UNICA !! grande appartamento in piccola palazzina composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, due stanze da letto matrimoniali, bagno finestrato, ampio balcone. Cantina e garage. Termoautonomo Cl: D; IPE 180,56 Kwh/mq.



A2C1369-BORGO SACCO € 250.000,00 ULTIMO PIANO appartamento in ottimo stato libero su tre lati composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, tre stanze da letto, doppi servizi finestrati, terrazzino coperto, balcone. Completo di cantina e garage. Termoautonomo, ascensore. Ottima opportunità, vista sul Monte Baldo ! Cl: C; IPE: 89,05 Kwh/mq.



A2C1421-TOLDI DI NORIGLIO vende magnifico rustico in sasso recentemente e completamente ristrutturato composto da appartamento con tre stanze da letto e miniappartamento a piano terra con egresso indipendente. Terreno circostante l'immobile di 3.500 mq. Immobile unico Cl: D; IPE: 165,05 Kwh/mq.



A2C1277 ROVERETO CENTRALISSIMO PIANO ALTO € 179.000,00 appartamento completamente ristrutturato con ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, disbrigo, stanza matrimoniale, grande stanza singola, bagno finestrato, ripostiglio, balcone, cantina a piano interrato. Ottimamente esposto al sole, luminosissimo con splendida vista sulla città. Cl: D; IPE: 193,85 Kwh/mq.



A2C1420-ROVERETO SANTA MARIA, € 450.000,00 appartamento di 210 mq. calpestabili !! in splendido palazzo dell'ottocento recentemente ristrutturato, immenso appartamento giorno-notte con ingresso, salone, cucina abitabile, quattro stanze da letto, studio, tre bagni, lavanderia, ripostiglio. Cantina di 25 mq. Termoautonomo, ascensore. Cl: D; IPE 133,59 Kwh/mq.



A2C1434-ROVERETO SAN GIORGIO € 380.000,00 IMMENSA !! con possibilità di ricavare 5 stanze da letto; recente casa a schiera con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, terrazzo, 3 stanze da letto + locale open space mansardato di 40 mq., attualmente studio con possibilità di ricavare altre 2 stanze matrimoniali, tre bagni, lavanderia, garage. Cl: C; IPE 118,30 Kwh/mq.



A2C1339-MARCO DI ROVERETO € 139.000,00 PREZZO AFFARE! vende in piccola palazzina appartamento termoautonomo libero su tre lati composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, due stanze da letto, bagno finestrato, tre balconi. Cantina e garage a piano interrato. Appartamento in ottime condizioni pronto ad abitare. Cl C; IPE: 116,04 Kwh/mq



A2C1091-VILLA LAGARINA CENTRALE € 146.000,00 con splendida vista, appartamento ultimo piano 80 mq. utili con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due grandi stanze da letto, bagno finestrato, ripostiglio, ampio balcone. Cantina a piano interrato, posti auto condominiali. Splendida vista, termoautonomo, ascensore. Cl D; IPE: 174,77 Kwh/mq.



ADIA2C1412-ROVERETO ZONA VIA DANTE appartamento di 190 mq. commerciali piano alto ottimamente esposto con ingresso, salone, ampia cucina, quattro stanze da letto, doppi servizi finestrati, terrazzino. Cantina e possibilità di garage. Termoautonomo con ascensore.



A2C1366-ROVERETO ZONA SOLATRIX € 260.000,00 in piccola palazzina lussuoso appartamento completamente rinnovato con ingresso, soggiorno con cottura, disbrigo, tre stanze da letto, bagno finestrato, ampio balcone. Cantina e garage. Zona servita e tranquilla Cl C; IPE: 112,80 Kwh/mq



LORENA CHINI
 telefono 347 2378010
 www.cloimmobiliare.it
 info@cloimmobiliare.it



PERITI ED ESPERTI IN STIME E VALUTAZIONI IMMOBILIARI

VENDO IN ESCLUSIVA



CALLIANO

appartamento nel Centro Storico, contesto totalmente ristrutturato, termoautonomo, secondo piano servito da ascensore, ingresso, cottura soggiorno, un balcone, due stanze, un bagno finestrato, cantina. Prezzo molto interessante. **Euro 124.000**

VENDO IN ESCLUSIVA



VIALE VERONA

appartamento al quarto piano di cinque, ampia metratura, ingresso, zona giorno, balcone con vista "aperta" tre stanze molto grandi, un bagno finestrato, un ripostiglio, cantina e garage, termoautonomo. **Euro 235.000**

VENDO IN ESCLUSIVA



TRENTO NORD

in contesto molto tranquillo appartamento situato ad un quinto piano, molto luminoso, ingresso, cucina abitabile, soggiorno, balcone, due stanze grandi, un bagno, un ripostiglio e posto auto. **Euro 160.000**

POVO

vendo vicino alla piazza appartamento ad ultimo piano, mq 160 completo di garage, posto auto privato e cantina. Ingresso, cucina, soggiorno, soppalco, tre stanze, due bagni, ripostiglio, tre balconi, palazzina di poche unita' abitative, termoautonomo.

CLARINA ULTIMO PIANO

vendo appartamento composto da ingresso, cucina abitabile, salone, due stanze grandi, bagno finestrato, un ripostiglio, balconi, garage e cantina. Vista panoramica, qualche lavoro di sistemazione. **Euro 259.000**

VENDO IN ESCLUSIVA



VICINO ALL'IPER POLI DI TRENTO

vendo appartamento così composto: ingresso, soggiorno/cottura, due stanze (matrimoniale e singola) bagno, ripostiglio, balcone garage. Nessun lavoro da fare! **Euro 125.000**

VENDO IN ESCLUSIVA



TRENTO NORD

in piccola palazzina vendo appartamento al secondo piano: ingresso cucinino soggiorno due stanze grandi un bagno finestrato due balconi garage soffitta posto auto assegnato e orto.

ALLE LASTE DI TRENTO

vendo splendida casa schiera con vista panoramica, nessun lavoro da fare, ben tenuta, completa di garage doppio, ingresso soggiorno cucina abitabile con l'uscita su giardino di proprietà, bagno; secondo livello: tre stanze e bagno finestrato oltre a balconi, terzo livello ampia stanza con vasca solarium. Immersa in un fantastico parco, a pochi passi dalla città!

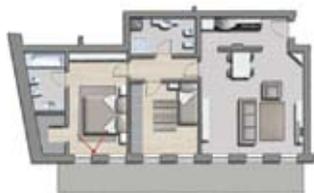


Appartamenti in fase di certificazione. Vieni a scoprire tutte le nostre soluzioni a TRENTO in via del Commercio 30

www.cloimmobiliare.it

NUOVE SOLUZIONI APPARTAMENTI E UFFICI IN VENDITA
E IN AFFITTO con possibilità scelta capitolato

MEZZOLOMBARDO IN ESCLUSIVA



esempio di planimetria
Altre soluzioni in
ufficio



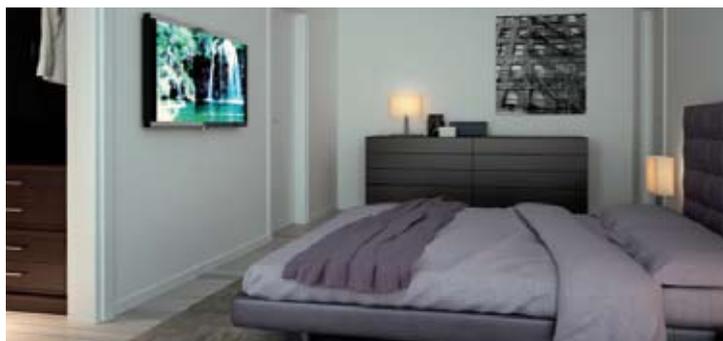
I criteri posti alla base del progetto sono:

- il mantenimento dell'effetto città tramite la continuità architettonica degli edifici restaurati
- pedonalizzazione della piazzetta interna
- attenzione al particolare nella progettazione degli esterni
- ampia disponibilità di parcheggio ai piani interrati
- progetto attento che rende armonico l'accostamento del nuovo edificio agli esistenti
- caratterizzazione delle facciate dell'edificio di nuova costruzione con ampie e numerose aperture
- realizzazione secondo i criteri di Casa Clima



Sebbene il complesso immobiliare si sviluppi nel centro storico di Mezzolombardo, si è ritenuto opportuno intervenire nel recupero realizzando ben 3 piani interrati destinati a garage e parcheggi.

Questo è stato possibile grazie a nuove tecnologie costruttive che permettono soluzioni un tempo tecnicamente impossibili. Ogni unità abitativa ed ogni ufficio potrà disporre di garage ed ampi spazi interrati destinati a parcheggio saranno riservati alle attività commerciali.



PROGRAMMA IMMOBILIARE

Via Gocciadoro 10
0461/1920775
348/9315473
segreteria@programmaimmobiliare.it



SAN DONA' In zona tranquilla che gode di ottima esposizione proponiamo nuovo attico mansardato mq 170.

Zona giorno: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, ampia terrazza esposta a Sud.

Zona notte: quattro camere da letto, una matrimoniale, tre singole tutte servite da balcone doppi servizi finestrati. Al piano interrato sono presenti il garage doppio e la cantina, entrambi di proprietà esclusiva. Possibilità scelta finiture. CLASSE ENERGETICA A+. Rif P027 **Trattativa riservata**



TRENTO, VIA CHINI Appartamenti UNA, DUE, TRE STANZE in nuova palazzina di sole dieci unità abitative. Al piano interrato disponibilità ampi garage. T020 CLASSE ENERGETICA A+

A partire da € 190.000



MATTARELLO In una bellissima zona residenziale, nelle immediate vicinanze del parco pubblico di Mattarello, proponiamo nuovo appartamento al primo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno finestrato, due stanze singole e stanza matrimoniale con bagno padronale. Completano l'immobile il terrazzo ed il balcone. Garage al piano interrato ed una cantina al piano terra. Possibilità scelta finiture. CASA CLIMA B, CLASSE ENERGETICA A. Rif T029 **€ 390.000**



BOLGHERA, VIA GOCCIADORO In nuova palazzina di prossima realizzazione splendido attico di ampie metrature in classe A+.

Finiture esclusive ed impianti di nuova concezione con raffrescamento.

Info in ufficio



BOLGHERA, VIA GOCCIADORO Prossima realizzazione palazzina con poche unità, disponibili di ultimo appartamento due stanze! Possibilità di scelta disposizione locali interni e finiture. CLASSE ENERGETICA A+. Trattativa riservata, info in ufficio



TRENTO, VIA DELLE CAVE In una zona tranquilla e poco distante dalla città di Trento si trova un appartamento di 170 mq composto da tre camere da letto, doppi servizi finestrati, cucina abitabile, soggiorno e balcone. Completano l'appartamento la doppia cantina di proprietà e il posto auto condominiale. Classe energetica in fase di definizione. Rif T093 **€ 398.000**



CLARINA, VIA VOLTA In Via Volta vendiamo appartamento termoautonomo al settimo ed ultimo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, 2 stanze, ripostiglio, bagno finestrato, 2 balconi e cantina e garage doppio. Classe energetica in fase di definizione. Rif B001 **€ 265.000**



CLARINA, VIA DEI FINETTI In elegante condominio nella zona della Clarina, proponiamo ampio appartamento composto di: Ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, due stanze da letto, doppi servizi, due terrazzi abitabili. Completano l'immobile un posto auto di proprietà esclusiva ed una cantina. Classe energetica in fase di definizione. Rif B079 **€ 350.000**



BOLGHERA, VIA GEROLA In zona centralissima della Bolghera proponiamo bellissimo appartamento completamente ristrutturato composto di atrio di ingresso, soggiorno con cucina, due stanze da letto, bagno con finestra, ripostiglio, terrazzo e cantina. Ottimo anche per investimento. Classe energetica in fase di definizione. Rif B082 **€ 270.000**



CALDONAZZO CENTRO In recente palazzina di sole sei unità vendiamo bellissimo appartamento mansardato composto da atrio di ingresso, due camere da letto, un bagno grande un'ampia zona soggiorno-cucina e due balconi. Completano l'appartamento il garage di proprietà e il posto auto condominiale. Classe energetica in fase di definizione. Rif B092 **€ 212.000**



GARZANO Bellissimo attico composto da atrio di ingresso, camera matrimoniale con bagno, camera singola, bagno finestrato, cucina abitabile, soggiorno, locale lavanderia con soppalco. Completa l'appartamento un'ampia cantina. Rif B095 Classe energetica in fase di definizione **€ 258.000**



MATTARELLO, NOVALINE affascinante rustico/casale indipendente con terreno di proprietà ideale anche per attività ricettive quali B&B.

**Trattativa riservata
Info in ufficio**

Grafica di proprietà di Rinnova Immobiliare. Ogni riproduzione anche parziale è vietata.



RINNOVA IMMOBILIARE

di dott. Decarli Emiliano



www.rinnovaimmobiliare.com - info@rinnovaimmobiliare.com

Trento, Via delle Ghiaie n°17
(si riceve solo su appuntamento)

Emiliano Decarli 348.7482153
Marco Decarli 392.7126709



€ 148.000

PRIMA COLLINA DI TRENTO

in piccola e recente palazzina, vendesi luminoso appartamento composto da: soggiorno-cottura, camera matrimoniale, disimpegno, bagno, poggiatesta, grande cantina, posto auto privato. Termoautonomo. Posti auto condominiali. Classe energetica C+, ipe 65,38 kWh/mq anno.



€ 155.000

ZONA VIALE VERONA

IN ESCLUSIVA vendesi miniappartamento composto da: soggiorno-cottura, camera matrimoniale, bagno finestrato, disimpegno con armadio, ampio balcone, cantina, garage. Termoautonomo. Bel contesto condominiale. Completo di arredo. Disponibile in tempi brevi! Classe Energetica E, IPE 166,33 kWh/mq anno



€ 265.000

VIA VENETO

IN ESCLUSIVA, in palazzo ben tenuto vendesi ampio appartamento di 126 mq commerciali, composto da: ingresso, salone, cucina abitabile, due camere matrimoniali, due bagni, ripostiglio, balcone, cantina. Attualmente locato ad €780 mensili. Eventualmente libero a dicembre 2016. APE in fase di rilascio



€ 198.000

VZE OSPEDALE SANTA CHIARA

in recente palazzina, vendiamo grazioso miniappartamento composto da: ingresso, soggiorno-cottura, ampia camera matrimoniale, bagno, due balconi, spaziosi garage. Termoautonomo. Arredato. Disponibile subito! Classe Energetica B, IPE 59,8 kWh/mq anno



€ 205.000

CRISTO RE

in condominio ben tenuto vendiamo appartamento composto da: spazioso ingresso, soggiorno con cucinino, due stanze, ripostiglio, bagno finestrato, balcone, cantina. Validato anche per affitto a studenti. Disponibile subito! Classe Energetica C, IPE 119,39 Kwh/mq anno



€ 348.000

CITTA' ZONA CLARINA,

IN ESCLUSIVA VENDESI appartamento ultimo piano su due livelli, composto da: soggiorno-cottura, tre stanze, due bagni, ripostiglio, ampio balcone, garage e posto auto privato. Termoautonomo. Climatizzato. Recente palazzina. Telefonare per informazioni! Classe Energetica D, IPE 150,27 Kwh/mq anno



€ 390.000

COGNOLA

in nuova e signorile palazzina, vendesi appartamento con ampio giardino privato: ingresso, soggiorno-cucina, tre stanze, due bagni, ripostiglio. Possibilità acquisto garage e cantina. Splendida vista. Ottima esposizione! Classe Energetica A.



€ 220.000

ZONA CENTRALISSIMA

vendesi in condominio ben tenuto, appartamento ammodernato composto da: ingresso, soggiorno-cottura, due camere matrimoniali, bagno finestrato, piccolo ripostiglio, balcone, cantina. Possibilità acquisto ampio garage! Classe Energetica D, IPE 134,81 Kwh/mq anno



€ 270.000

POVO

in nuova palazzina certificata Casa Clima B, vendiamo appartamento composto da: ingresso, soggiorno-cucina, due camere, bagno finestrato, due poggiatesta, cantina. Possibilità acquisto garage. Scelta finiture interne. Consegna in breve tempo. Zona tranquilla e soleggiata. Vista aperta. Telefonare per informazioni e per visionare immobile. Classe Energetica B+, IPE 43,58 Kwh/mq anno



€ 263.000

ZONA CLARINA

vendesi in recente palazzina, appartamento piano terra con spazioso giardino privato: soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno finestrato, cantina e garage. Termoautonomo. Disponibile in tempi brevi! Classe Energetica C, IPE 83,45 Kwh/mq anno



€ 310.000

MARTIGNANO

in recente palazzina vendesi spazioso appartamento composto da: ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, due camere doppie, ripostiglio, bagno finestrato, due balconi, cantina, garage, posti auto condominiali. Termoautonomo. Disponibile in tempi brevi! Classe Energetica D, IPE 130,29 Kwh/mq anno



€ 295.000

VIA MARIGHETTO

IN ESCLUSIVA vendesi spazioso e luminoso appartamento composto da: ingresso, soggiorno, cucina separata, tre camere matrimoniali, due bagni, terrazzo, ampio balcone, cantina, soffitta, posto auto privato. Più che buone condizioni interne. Telefonare per ulteriori informazioni! APE in fase di rilascio



€ 390.000

POVO AMPIO APPARTAMENTO ZONA CENTRALE IN ESCLUSIVA vendesi in palazzina, spazioso appartamento composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, quattro camere, due bagni, ripostiglio, due spaziosi balconi, due cantine, grande garage, posti auto condominiali. Termoautonomo. Vista aperta e soleggiata. Zona centrale e tranquilla! Classe Energetica C, IPE 87,94 Kwh/mq anno



€ 295.000

ZONA POVO

In recente e piccola palazzina vendesi appartamento composto da: ingresso, soggiorno con caminetto, cucina abitabile, tre stanze, due bagni, disimpegno, tre poggiatesta, cantina e garage. Termoautonomo. Posti auto condominiali. Classe Energetica C, IPE 112,04 Kwh/mq anno.



€ 270.000

BESANELLO

in recente palazzina vendesi luminoso appartamento ultimo piano composto da: ingresso, soggiorno-cottura con soppalco, tre camere, due bagni finestrati, balcone, giardino di proprietà, due cantine, garage e posto auto privato coperto. Ottime condizioni interne! Classe Energetica C+, IPE 70,85 Kwh/mq anno.



Classe Energetica A +

POVO

in nuove palazzine vendesi appartamenti con due e tre stanze. Ampi giardini privati e spaziosi balconi. Possibilità di garage singoli, doppi e cantine. Posizione centralissima. Scelta finiture e disposizione interna degli ambienti. Pannelli fotovoltaici, Serramenti triplo vetro, Cappotto, Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, Geotermia.

Tutte le nostre offerte e i nostri servizi sul sito internet:

www.rinnovaimmobiliare.com

Seguici anche su fanpage

Più di 202.000 pagine viste.... Visitalo anche tu!

Artecas

Servizi Immobiliari - Compravendite e Locazioni

Via Perini, 177 TRENTO Tel 0461.1728892 Fax 0461.1728893 Cell 348 4106109
 mail: cortiz@artecasatrento.it seguici anche su  www.artecasatrento.it



€ 185.000

MINI

Trento-centrale: In comoda posizione di curato complesso, proponiamo ampio e luminoso mini appartamento così disposto: atrio d'ingresso, soggiorno con vetrate affacciate sul terrazzino, cucina, ripostiglio, bagno finestrato, lavanderia, disimpegno stanza matrimoniale, completo di cantina. Finiture classico contemporanee. Classe energetica fase di rilascio.



€ 165.000

MINI

Trento - centro: In complesso risanato, proponiamo appartamento a due passi da piazza Duomo, al secondo piano composto da ingresso, bagno finestrato, cucina abitabile, salottino, stanza matrimoniale con terrazzino esposto ad ovest. Soffitta. Riscaldamento autonomo. Classe energetica in fase di rilascio.



€ 110.000

MINI

Cognola: Vicinissimo a tutti i servizi, grazioso miniappartamento da rimodernare con entrata indipendente in condominio da poco risanato. Piccolo giardino di proprietà esposto a sud, posti auto condominiali. Ideale come investimento! Riscaldamento autonomo. Classe energetica in fase di rilascio.



€ 145.000

MINI

Pergine -fraz. Roncogno: In recentissimo complesso, proponiamo grazioso appartamento così disposto: atrio, soggiorno - cucina - pranzo, disimpegno, stanza, bagno, ripostiglio, balcone, completo di ampio garage. Arredato. Riscaldamento autonomo. Classe energetica in fase di valutazione.



€ 249.000

DUE STANZE

Cognola: In un accogliente complesso residenziale, proponiamo interessante appartamento al secondo piano, così disposto: ampio ingresso, cucina abitabile, sala da pranzo, soggiorno, balcone (esposto a sud/est) disbrigo, due stanze e bagno con secondo terrazzino/ balconcino. Deposito biciclette, cantina e posti auto condominiali. Classe energetica in fase di rilascio.



€ 229.000

DUE STANZE

Pergine Valsugana -centrale: In complesso recente proponiamo luminoso appartamento libero su tre lati (sud/est/ovest) con atrio, soggiorno-cucina-pranzo, disimpegno, due stanze da letto, bagno finestrato, due terrazzini. Riscaldamento autonomo, cantina, garage e posto auto privato. Possibilità acquisto secondo garage! Classe energetica C - 107,12 kWh/m²a.



€ 180.000

DUE STANZE

Pergine -fraz. Costasavina: In complesso recente, luminoso appartamento con bellissima vista su Pergine e la Valle dei Mocheni, al primo piano e così composto: ingresso, salotto - angolo cottura, dispensa, disbrigo, due stanze, bagno finestrato, due balconi, garage. Riscaldamento centralizzato con conta calorie. Classe energetica B+ 46,80 Kwh/mq a.



€ 250.000

DUE STANZE

Trento - Clarina: Al quarto e penultimo piano con bellissima vista aperta panoramica, proponiamo appartamento ristrutturato così composto: ingresso, cucina-pranzo-soggiorno, due stanze da letto, ampio balcone abitabile (esposto a sud/est/ovest) circondante l'abitazione. Completo di garage e cantina. Riscaldamento centralizzato. Classe energetica in fase di rilascio.



Trattativa in ufficio

TRE STANZE

Trento - Laste: In prima collina, con splendida vista aperta sulla città, proponiamo in nuova costruzione, classe A+, ampio e luminoso appartamento composto da una grande zona giorno con cucina a vista, corridoio, ripostiglio, tre stanze da letto e doppi servizi. L'abitazione è interamente esposta a sud est con terrazzo di circa 30 mq. Completo di cantina e garage. Finiture a scelta.



€ 260.000

TRE STANZE

Trento - Cristore: In curato complesso, proponiamo ampio appartamento, così disposto: atrio d'ingresso, soggiorno, cucina, pranzo, disimpegno, tre stanze ampie, bagno finestrato, due ripostigli (con possibilità di secondo bagno), ampio balcone e cantina. Classe energetica in fase di rilascio.



€ 480.000

TRE STANZE

Trento - centro storico: In complesso recentemente risanato con cappotto esterno, piano alto con ascensore, proponiamo ampio e luminoso appartamento di 140mq con atrio, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, tre stanze da letto, doppi servizi, balcone e cantina. Riscaldamento autonomo. Classe energetica in fase di rilascio.



Trattativa in ufficio

SCHIERA

Cognola: In contesto condominiale con ampio e curato parco, proponiamo splendida schiera di testa, libero su tre lati, con al primo livello atrio, cucina abitabile, anti bagno-bagno, salotto con grande vetrate sul balcone; al secondo livello: vano scale, disimpegno, tre stanze da letto e bagno finestrato; terzo livello: ampio studio con terrazzino a vasca e ripostiglio; livello interrato: vano scale, locale tecnico-lavanderia, cantina e garage doppio. Riscaldamento autonomo, pannelli solari, capotto sul lato libero. Classe energetica D - 110,57 kWh/m²a.

Euro 130.000

Pergine Valsugana fraz. Nogarè, appartamento al composto da atrio, soggiorno con zona cucina, disbrigo, due camere, bagno finestrato ripostiglio. Dotato di riscaldamento autonomo a metano e completo di arredo. Avvolto di proprietà a pianoterra di circa 12 mq.



Classe energetica D lpe 145 kWh mq

Euro 260.000

Martignano in casa di poche unità originale mansarda soppalcata, di 113 mq, con travi a vista, completa di terrazza a vasca, grande balcone oltre a **cantina e garage doppio**. L'attuale struttura interna prevede, oltre alla spaziosa zona giorno, una stanza matrimoniale con guardaroba e bagno padronale, un secondo bagno, un ripostiglio e locale/guardaroba soppalcato.



Classe energetica D lpe 173 kWh mq

Euro 220.000

Mattarello, in porzione di casa in corso di ristrutturazione nel centro storico, vicino ai servizi, appartamento composto da ingresso, soggiorno, zona cucina, disbrigo, due camere, bagno, ripostiglio esterno e completo di cantina al piano terra. Dotato di riscaldamento autonomo a pavimento. Possibilità di personalizzazione degli interni con ultime finiture pregiate a scelta.



Classe energetica B+

Euro 166.000

Novaledo in zona soleggiata, appartamento in corso di ultimazione, ultimo piano, mansardato composto da ingresso, soggiorno/zona cottura, due camere, bagno e terrazzo. Completo di posto auto. Possibilità di personalizzazione con ultime finiture a scelta.



Classe energetica B

Euro 155.000

Trento fraz. Aldeno in casa del centro ristrutturata appartamento al primo piano composto da soggiorno, zona cucina, due camere e bagno. Dotato di riscaldamento autonomo a metano. Attualmente usato come ufficio.



Certificazione energetica in corso

Euro 173.000

Trento città, zona Cristo Re, in edificio dotato di ascensore appartamento al quinto piano di 73 mq. ristrutturato a nuovo. Composto da luminoso soggiorno con ampia zona cucina, ripostiglio, una camera matrimoniale, bagno finestrato, due grandi balconi a sud e soffitta. Disponibile subito.



Classe energetica C lpe 72 kWh mq

TN V. E. Maccani 211, tel. 0461421410

www.franceschiniegabardi.com info@franceschiniegabardi.com



FRANCESCCHINI & GABARDI IMMOBILIARE

NUOVA
SEDE

SOLUZIONE CASA

gruppo immobiliare

Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)
Tel. 0461.234526

Guarda tutte le nostre proposte su:
www.soluzionecasa.tn.it



A022: VIA VENEZIA: MINIAPPARTAMENTO RESTAURATO, in recente storica, ingr., soggiorno/pranzo, cucinino, bagno, 1 stanza, cantina. Cl. En. E

€ 140.000



A091: VIA MAZZINI: ATTICO restaurato, 80 mq, ottima vista, ultimo piano, sogg./pranzo, zona salotto, 2 bagni, zona camera in soppalco. (Possibilità di acquisto con formula RENT to BUY). T.A. Cl. En. D

€ 195.000



A098: SAN DONA': MINIAPPARTAMENTO recente, ingr., soggiorno/cucina con uscita su ampio balcone, stanza matrimoniale, bagno con doccia, cantina, p.auto di proprietà. T.A. Cl. En. D

€ 148.000
+ poss. garage



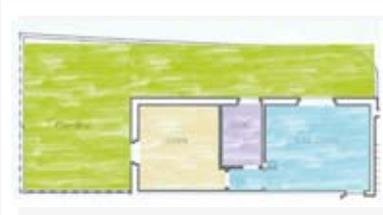
A159: MONTEVACCINO: MINIAPPARTAMENTO in palazzina recente, ingresso, zona giorno con angolo cottura, due balconi, ripostiglio, bagno f., stanza matrimoniale, cantina, posti auto cond. T.A. Cl. En. D

€ 130.000



A165: COGNOLA: miniappartamento di ampia metratura mansardato, ingr., ampio soggiorno/cucina, bagno f., ampia matrimoniale, cantina, p.auto condominiale. Cl. En. E

€ 115.000



A295: MARTIGNANO: RECENTE MINI, 60 mq di giardino, ingr., soggiorno/cucina, bagno f., 1 camera, cantina (arredato). T.A. Cl. En. D

€ 149.000
+ p. auto priv.



B130: CIVEZZANO: 150 mq ATTICO con terrazza, vista libera, ingr., ampio soggiorno, cucina, ripost., doppi servizi f., stanza doppia, stanza matrimoniale, T.A. (Possibilità di acquisto RENT to BUY). Cl. En. D

€ 199.000



B213: MARTIGNANO: come nuovo, 2003, ingr., soggiorno/cucina, terrazza da 20 mq, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno f., cantina, garage. T.A. Cl. En. C

€ 205.000



B262: BOSENTINO: 95 mq soleggiato con vista libera, ingr., soggiorno/cucina, ampia terrazza/giardino, stanza matrimoniale, stanza doppia, bagno f., cantina. (Possibilità di scelta finiture). T.A. con pannelli solari. Cl. En. A

€ 210.000



B279: MATTARELLO: ampio DUPLEX, ingr., soggiorno, cucina abitabile, doppio terrazzino, doppi servizi f., due camere, garage, cantina, p.auto priv. T.A. Cl. En. E

€ 235.000



B471: VATTARO: DUE STANZE in piccola palazzina: ingr., ampio soggiorno/cucina, balcone, bagno f., stanza matrimoniale, stanza media, ampia cantina, posto auto, cortile, giardino condominiale. T.A. Cl. En. D

€ 140.000



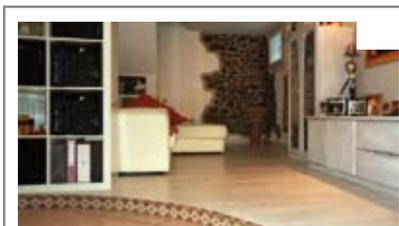
C021: ZONA TRIBUNALE: 91 mq, ristrutturato nel 2011, ingr., soggiorno, cucinino, disbr., bagno, 1 matrimoniale, 2 singole, balcone, soffitta, cantina. Solo 6 unità, NO CONDOMINIO. T.A. Cl. En. D

€ 310.000



Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN),
TEL. 0461.391764

Guarda tutte le nostre proposte su:
www.soluzionecasa.tn.it



C124: COGNOLA: APPARTAMENTO DI PREGIO RISTRUTTURATO, due livelli, portico esterno con giardino, ingr., cucina abitabile con stufa ad olle, soggiorno, bagno, zona notte con le 3 stanze, ripost., secondo bagno f., cantina, lavanderia, deposito e garage doppio. T.A. Cl. En. F **€ 398.000**



C097: PERGINE: Pari al nuovo, ottime finiture, ingr., soggiorno, cucina abit., doppi servizi, disbrigo, tre stanze, ripost./lavanderia, 200 mq. di giardino di proprietà, cantina, garage doppio con soppalco. T.A. Cl. En. B **€ 400.000**



C128: VILLAMONTAGNA: Recente e soleggiato, duplex da 165 mq, ingr., soggiorno, cucina, zona pranzo, giardino, disbrigo, studio, bagno f., zona notte con tre stanze, secondo bagno f., due balconi, due cantine, ampio garage. T.A. Cl. En. D **€ 390.000**



C201: BOSENTINO: recentissimo 81 mq, ingr., sogg./cucina con balcone, stanza matrimoniale, seconda stanza, studio, secondo balcone con accesso da tutte le stanze, bagno, ampia cantina, p.auto esclusivo (parz. arredato). T.A. Cl. En. D **€ 180.000**



C240: VIA GRAZIOLI: Piano alto, 110 mq, ingresso su ampio soggiorno/sala, cucina, wc, bagno con vasca, stanza matrimoniale, stanza media, soffitta. Cl. En..E **INFO IN UFFICIO**



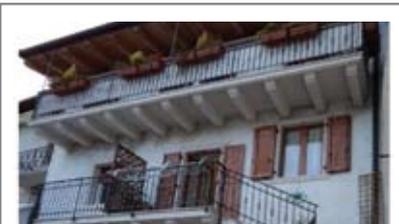
C309: SUSA' DI PERGINE: Recente ristrutturazione, ULTIMO PIANO: ampia zona giorno con terrazzo, stanza matrimoniale con bagno, due stanze, secondo bagno, cantina, posto auto. Scelta finiture. Cl. En. B+ **€ 275.000**



C367: ZONA CERVARA: AMPIO TRE STANZE in complesso residenziale con parco, ingr., ampio soggiorno con balcone, cucina abitabile, tre stanze, due bagni, cantina. Cl. En. E **€ 385.000 + poss. garage**



H001: SOPRAMONTE: Schiera in posizione soleggiata, ingr. indipendente, ampio soggiorno, cucina abit., giardino di proprietà, doppi servizi, tre stanze, ripost./guardaroba, tre balconi, locale mansardato con terrazza, garage, cantina, 2 p.auto priv. T.A. Cl. En. C **€ 348.000**



H066: VILLAMONTAGNA: PORZIONE DI CASA TERRA CIELO in contesto storico TOTALMENTE A NUOVO, ingr., zona giorno openspace, 4 ampie stanze, 3 bagni, stube, loc. lavanderia, cantina, cortile privato. T.A. Cl. En. C **€ 430.000**



I027: ZONA TRIBUNALE: PRESTIGIOSO PIANO ALTO, 180 mq, atrio ingr., soggiorno 50 mq, cucina abitabile, 4 balconi, doppi servizi f., ripost., disimp., 4 ampie stanze, cantina. (possibilità di locazione a 1.200 euro/mese). Cl. En. F **€ 479.000**



G048: TRENTO SUD: SPLENDIDA VILLA SINGOLA, posizione centrale, ampio terreno di pertinenza. Studio di fattibilità per il realizzo di 3 unità abitative indipendenti. T.A. Cl. En. G **€ 590.000**



G122: TENNA: VILLA SINGOLA (concessione B&B): Piano interrato e due livelli fuori terra, 4.000 mq di parco di proprietà, garage, locale fitness, sauna, solarium, locale cinema, cucina/soggiorno con uscita su splendida veranda, tre bagni con idromassaggi, quattro stanze, balconi. T.A. Cl. En. B **€ 780.000**

viamarsala@intermedia-tn.it

Tel. 0461.935161

Via Iori, 3



€125.000

A242 MARTIGNANO come nuovo ingresso, soggiorno/cucina, camera, bagno, cantina, arredato. **APE F**



€130.000

A220 TRENTO SUD: 70 mq ingresso, cucina abitabile, soggiorno, balcone, camera matrimoniale, posti auto.



€115.000 + GARAGE

A103 MELTA in palazzina di poche unita': ingresso, cucina-soggiorno, disbrigo, stanza, bagno. Cantina. **APE C**



€185.000

B26 VICINANZE OSPEDALE ampia metratura: ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, bagno fin, cantina, posto auto. **APE E**



€239.000

B89 PIOX ultimo piano a nuovo: ingresso, soggiorno con zona cottura, ampio balcone panoramico a sud, disbrigo, 2 stanze, bagno fin, ripostiglio, cantina. **APE D**



€265.000

C382 RAVINA: ingresso, soggiorno cucina, balcone e giardinetto, 3 stanze, 2 bagni, cantina/lavanderia, ampio garage. Come nuovo! **APE D**



€295.000

C60 POVO recente e in ottime condizioni ingresso, ampio soggiorno con caminetto, cucina, 3 stanze, 3 balconi, doppi servizi, cantina, garage, ta. **APE C**



€305.000 + GARAGE

C132 MATTARELLO ultimo piano, ampia metratura, con ingresso, soggiorno con terrazzo, cucina abitabile, disbrigo, tre stanze, doppi servizi finestrati, ripostiglio, terrazzo, balcone. **APE D**



€380.000

C124 A SUD DI TRENTO splendido appartamento con giardino: soggiorno, cucina, 3 camere, 2 bagni, cantina, posti auto coperti **APE A+**



€380.000

C426 VILLAZZANO CON GIARDINO: cucina, soggiorno, 3 camere, 2 bagni, cantina, garage, ampio giardino.



€295.000 + GARAGE

C380 VIA FALZOLGHER duplex ultimo piano panoramico: ingresso, soggiorno con ampio balcone a ovest, cucina ab., secondo balcone, 3 camere, doppi servizi fin., TA **APE E**



€150.000

H96 MEANO PORZIONE DI CASA SU PIU' LIVELLI: ingresso, soggiorno cucina, tre stanze, doppi servizi, due balconi, ampia soffitta, cantina, TA. **APE G**



€210.000

B23 CLARINA piano alto a ovest: ingresso, ampia zona giorno, due balconi, disbrigo, due camere, bagno finestrato, cantina, posto auto. **APE D**



€295.000 + GARAGE

C2 CERVARA 130mq: ultimo piano: ingresso, cucina pranzo, soggiorno, ampio balcone panoramico, 2 matrimoniali, ampio bagno fin, balcone, ripostiglio, cantina, soffitta, giardino di proprietà, posto auto, possibilità terza stanza e secondo bagno. **APE E**



€348.000

H39 SOPRAMONTE ottima schiera: giardino, soggiorno, cucina pranzo, tre stanze, doppi servizi, tre balconi, locale mansardato, terrazzo solarium, cantina, garage, posti auto privati, TA. **APE C**



€398.000

C140 COGNOLA CON GIARDINO: ingresso indipendente, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, tre stanze, doppi servizi, lavanderia, cantina, garage doppio, completamente ristrutturato, OTTIME FINITURE. **APE F**



DA 25 ANNI AL VOSTRO SERVIZIO
WWW.INTERMEDIA-TN.IT



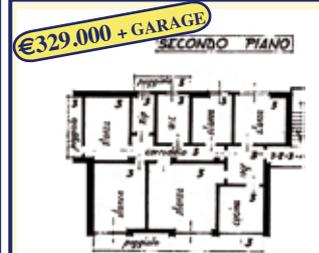
bolghera@intermedia-tn.it Tel. 0461.917555 Via Bolghera, 31



€180.000+garage doppio
B148 MEANO nuovo, sogg/cucina, balcone, 2 stanze, 2 bagni, p.auto, T.A. **C.E.C**



€248.000+p.a.+garage
C129 SAN PIOX ultimo p., a sud., ingr., cucina, soggiorno, balcone, 2 bagni., 3 stanze, soffitta. T.A. **C.E.E**



€329.000 + GARAGE
I37 CERVARA 170 MQ. 2° piano di 4., ingr, cucina, salone, 3 balconi, 4 stanze, 2 bagni f., loc. bici, p.auto **C.E.D**



€154.000
L9 P.ZZA S. PELLICO ufficio 70 mq., divisibile in 2 uff., con 2 entrate , 2 bagni, 4 locali, trasformabile in appartamento **C.E.F**



€205.000+p.a.+garage
B279 MATTARELLO su 2 livelli, ingr., cucina, soggiorno, 3 balconi(terrazze, 2 matrimoniali, 2 bagni f., 2 ripost., T.A



€290.000
B215 CENTRO nuovo, sogg., cucina, 2 camere, 3 balconi, bagno fin., cantina, p.auto cond. **C.E.C**



€198.000 +GAR.+P.A.
B505 Cadine del 2009, 3°ultimo p., 45 mq. terrazzo, ingr., soggiorno/cucina, disimp., bagno f., 2 stanze, T.A. **C.E.A**



€172.000
B129 Clarina a ovest, 2° piano di 4, ingr., cucina, sogg., 2 balconi, disbrigo, bagno, 2 matrimoniali, cantina, p.auto., **C.E.C**



€490.000
H74 Villazzano grande schiera di testa 230 mq., sud-est-ovest, complesso di 5 schiere, con giardino su 3 lati, **C.E.E**



€170.000
B62 VIA MATTEOTTI ovest, ingr., cucina, soggiorno, terrazzo, bagno, 2 stanze, ripost., cantina **C.E.E**



€170.000 + GARAGE
B152 Calceranica del 2012 classe A, indipendente, 2° ultimo mansardato alto, sud-est, ingr., soggiorno/cucina, 3 terrazzi, bagno f., 2 stanze, T.A.



€214.000
C113 Cognola sud-est-ovest, ingr., cucina, soggiorno, terrazzo, disimp., 2 bagni f., 3 matrimoniali, 2 cantine, p.auto orto, T.A. **C.E.E**

A3 via Matteotti 5° piano, ingr., cucino, soggiorno, balcone, bagno, 1 matrimoniale, cantina **€115000** c.e. D
A128 V.le Verona ingr., cucinino, soggiorno, balcone, bagno, 1 matrimoniale, cantina, p.auto **€118000** c.e. C
A125 San Pio X del 2009, sud, panoramico, soggiorno/cucina, balcone, bagno f., 1 matrimoniale, p.auto **€139000 + garage** c.e. E
A160 via Matteotti c. nuovo, ingresso, cucinino, soggiorno, terrazzo, bagno, 1 matrimoniale. **€99000 + p.auto** c.e. D
A308 Cristo Re a nuovo, ingr., soggiorno/cucina, bagno, 1 matrimoniale, p.auto di prop., arredato bene, p.auto. **€120000** c.e. E
A198 via Pietrastretta mini, atrio, ampio sogg., cucina, bagno fin., 1 matrimoniale, cantina, 2 p.auto. **€135000** c.e. E
A161 via Marighetto ingr, soggiorno/cucina, 2 balconi, bagno, 1 matrimoniale, cantina. **€99000 + 2 garage** c.e. D

A298 C. Buonarrotti del 2000 mini appartamento con balcone, a ovest, T.A **€128000 + p.auto** c.e. B
B172 Telve nuovo mansardato, ingr., sogg/cucina, 3 pogg., 2 matrimoniali, 2 bagni, cantina, garage, p.auto, T.A. **€159000** c.e. C
B448 Semicentro ristrutturato, atrio, sogg/cucina, 2 stanze, bagno fin., poggiolo, cantina. **€230000 + garage.** c.e D
B224 Clarina ovest, ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, bagno f., ripost., 2 stanze, cantina, p.auto, T.A. **€228000 + garage** c.e. D
B156 Meano del 2001 sud, ingr., soggiorno/cucina, balcone, 2 stanze, bagno f., cantina, p.auto, garage T.A. **€154000** c.e. D
B62 via Matteotti ovest, ingr., cucina, soggiorno, terrazzo, bagno, 2 stanze, ripost., cantina **€159000** c.e. E
B129 Clarina a ovest, 2° piano di 4, ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, disbrigo, bagno, 2 matrimoniali, cantina, p.auto., **€172000** c.e. C

B487 via Grazioli attico nuovo, 4° ultimo piano, ingr., soggiorno/cucina, 2 bagni, 2 matrimoniali, soffitta. T.A. **€309000** c.e. B
B383 via Cervara 2° p. di 3, a nuovo, ingr., soggiorno/cucina, terrazzo, ripost., 2 stanze, bagno, soffitta, p.auto **€214000** c.e. D
B322 Pergine sobborgo, ristrutturato, 1° p., ingr., soggiorno/cucina, 2 balconi, bagno, 2 matrimoniali, cantina, garage, orto e verde T.A. **€108000** c.e. E
B208 Clarina 1° p., di 3, ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, bagno f., 2 matrimoniali, cantina f., p.auto T.A. giardino **€169000** c.e. D
B152 Calceranica del 2012 classe A, indipendente, 2° ultimo mansardato alto, sud-est, ingr., soggiorno/cucina, 3 terrazzi, bagno f., 2 stanze, T.A. **€170000 + garage**
B084 Clarina 1° p., di 3, ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, bagno f., 2 matrimoniali, cantina f., p.auto T.A. giardino **€154000** c.e. D

C18 Melta 4° piano, luminoso, panoramico, ingr., cucinino, soggiorno, 2 balconi, 3 stanze, bagno, soffitta, orto-p.auto **€138000** c.e. D
C150 Cervara in quadrifamiliare, a sud, ingr., cucinone, soggiorno, balcone, 4 stanze, 2 bagni f., T.A. **€248000 + garage doppio.** c.e. F
C153 Villazzano in bifamiliare, 80 mq. giardino, ingr., cucina, soggiorno, ripost., 2 bagni f., 3 stanze, cantina T.A **€300000 + 2 garage** c.e. E
C318 Clarina nuovo, ingr., soggiorno/cucina 45 mq., balcone, ripost., bagno f., 3 stanze, cantina, p.auto, **€280000** c.e. E
H68 Clarina grande schiera di testa, 2 giardini, ingr., cucina, pranzo, soggiorno, 2 bagni f., 3 matrimoniali, 2 p.auto. T.A. **€299000** c.e. F
H74 Villazzano grande schiera di testa 230 mq., sud-est-ovest, complesso di 5 schiere, con giardino su 3 lati, **€490000** c.e. E



DA 25 ANNI AL VOSTRO SERVIZIO

WWW.INTERMEDIA-TN.IT



LAMBIASE immobiliare



NUOVA SEDE:

LAMBIASE IMMOBILIARE di SAVERIA LAMBIASE

Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento

T. 0461 090570 Cell. 392 5522796 info@lambiasemobiliare.com



IN ESCLUSIVA

VENDO ATTICO A TRENTO

Zona via Giusti, in fase di prossima costruzione disposto su tutto il piano, libero su quattro lati! ingresso, cucina, salone, tre camere doppie, doppi servizi, soppalco con studio, guardaroba e piccolo wc, terrazza di circa 30mq! Completo di garage, posto auto e cantina. Termoautonomo, classe energetica A+! Possibilita' di recupero fiscale sui lavori!

Occhio al prezzo: €700.000



TRENTO VIA S. PIO X

in piccola palazzina di poche unità, vendo grande appartamento ultimo piano composto da: ingresso, cucinino con ripostiglio, soggiorno, tre grandi camere, bagno, ampio pogggiolo a sud, termoautonomo con pochissime spese condominiali! Completo di soffitta, grande cantina e comodo garage! Ristrutturato,

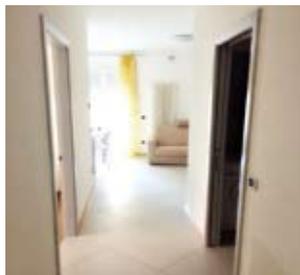
RICHIESTA €298.000



COGNOLA CENTRO

vendo porzione di casa ristrutturata indipendente: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, doppi servizi, tre stanze, ripostiglio. accessoriata di parcheggio privato, giardino terrazzato, garage di 50mq., lavanderia, cantina esterna. Ottima soluzione per famiglie! Termoautonomia senza spese condominiali! E' da vedere! Ape in rilascio.

RICHIESTA €398.000



POVO ZONA IRST

vendo luminoso appartamento piano alto: ingresso, cucina soggiorno con terrazzo grande e abitabile, due camere, bagno. Termoautonomo. Recente costruzione, completo di grande cantina, posto auto scoperto e posto auto coperto in autorimessa! Cl. D IPE 130,83Kwh/m2a. Da vedere!

RICHIESTA €250.000



TRENTO VIA AMBROSI (ZONA PIAZZA CENTA)

vendo miniappartamento totalmente ristrutturato, arredato con impianto centralizzato. Ingresso, cucina, soggiorno, stanza, bagno e balcone. Cantina! Ottimo investimento.

RICHIESTA €130.000



MARTIGNANO

in zona centrale vicinissima ai servizi, vendo luminoso miniappartamento composto da: ingresso, cucina-soggiorno, stanza matrimoniale, bagno, ampio balcone praticabile! Completo di cantina e posti auto condominiali! Ottimo Investimento, da vedere!

RICHIESTA €140.000



RIVA DEL GARDA

VENDO in recente palazzina appartamento ultimo piano: ingresso, ampia zona giorno luminosa con pogggiolo, due camere, pogggiolo, bagno, wc. Termoautonomo, completo di garage e cantina. Vista meravigliosa, contesto residenziale!



SANT'ORSOLA,

in zona servita e centrale, vendo recente e grande schiera di testà! La casa si presenta su tre livelli così composta: ingresso, ampia zona giorno openspace, con wc di servizio, 2 ampi pogggioli con vista, tre camere grandi, bagno padronale con vasca e doccia, grande stube con wc, cantina, locale centrale termica, garage, piazzale privato, giardino privato! Termoautonomo, riscaldamento a pavimento, aspirazione centralizzata.

RICHIESTA €340.000

TRENTO ZONA VIA SAN PIO X

zona servita, piano terzo in condominio residenziale, vendo bell'appartamento esposto a sud-ovest: ingresso, cucinino, soggiorno, tre camere, un bagno, ripostiglio, pogggiolo a ovest. Abitabile da subito, servito da ascensore e completo di garage!

RICHIESTA €210.000

AFFITTI

TRENTO VIA CHINI affitto miniappartamento appena ristrutturato e arredato a nuovo, completo di posto auto riservato e cantina. Termoautonomo, senza spese condominiali! € 550/mese. referenziati.

ROMAGNANO miniappartamento arredato, termoautonomo, 100€ annue di spese condominiali, completo di garage e posto auto privato €490/mese

SPINI DI GARDOLO, in recente palazzina residenziale affitto miniappartamento arredato, termoautonomo, completo di p.auto privato e cantina. Vicina ai servizi! Senza spese condominiali € 490/mese

GLI ANNUNCI SPROVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO

visita il sito www.lambiasemobiliare.com

STUDIO 55

AGENZIA IMMOBILIARE

€ 330.000 Trento via Fersina



spettacolare attico con grande terrazzo. Possibilità di garage.

Pannelli solari e fotovoltaici.
Classe energetica B+



Trento Via Vittorio Veneto



esclusivo appartamento di grande metratura, ristrutturato in piccola palazzina con giardino privato. Info in ufficio. Certificazione energetica in corso.



85.000 € Centa San Nicolò
appartamento di 102mq parzialmente ristrutturato. Vera occasione! Certificazione energetica in corso.



119.000 € Trento sud
appartamento con ingresso, soggiorno cottura, stanza, bagno finestrato. Classe energetica C 110.69 KWora/mq a.



€ 130.000 Trento via Ceravara
appartamento con ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, bagno finestrato e cantina. Possibilità di garage. Certificazione energetica in corso.



150.000 € Lavis centro
in casa storica completamente ristrutturata spazioso appartamento con ingresso, soggiorno-cottura, stanza, bagno, ripostiglio. Certificazione energetica in corso.



165.000 € Trento Nord
spazioso bicamere con balcone affacciato su parco condominiale. Classe energetica C 81.36 KWora/mq a.



Da 196.000 € Caldonazzo
in nuova palazzina in via di ultimazione appartamento con ingresso, soggiorno cottura, due stanze, bagno fin. giardino, cantina e garage. Riscaldamento a pavimento classe energetica B.



€ 290.000 Trento San PioX
spazioso appartamento con ingresso, cucina abitabile e soggiorno affacciati sul balcone, due bagni, tre stanze, ripostiglio. Classificazione energetica in corso.



€490.000 Calceranica al lago
Splendida villa di 350 mq con giardino, meraviglioso patio. Possibilità realizzo di più unità abitative. Certificazione energetica in corso.



Meano € 320.000
appartamento ultimo piano molto luminoso con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, 2 bagni, ripostiglio-lavanderia, 3 ampi balconi, cantina e garage. Classe energetica C IPE 95.96 KW/h/mq a.

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

www.studio55.tn.it tel. 0461/ 093270 - cell. 348/3551259



Tel. 0461.910723
TRENTO, via dei Muredei 66

www.arcobaleno.com
arcobaleno.tn@alice.it



TRENTO SUD



Miniappartamento piano terra recente con soggiorno-cottura, bagno fin., stanza matr., 2 piccoli giardini, ottime finiture, posto auto. Arredato finemente. Classe B RIF. A881 € 165.000,00

MEANO



Stupenda mansarda recente con grande zona giorno-cottura, 2 stanze, bagno fin., 2 balconi, poss. soppalco. Ottime finiture. Garage a parte. Classe B IPE 50,57. RIF. B869 € 240.000,00

TRENTO NORD



Miniappartamento recente 4° ultimo piano luminoso a sud con ascensore, atrio, soggiorno/cottura, balcone, stanza matr., bagno fin., arredato, garage, cantina. APE rich. RIF. A890 € 140.000,00

TRENTO - VIA MILANO



Appartamento in palazzina anni 60 al 2° piano ristrutturato con soggiorno, cucina, rip., 3 stanze, bagno fin., veranda, soffitta, cantina termoautonoma. APE rich. RIF. C870 € 330.000,00

TRENTO - VIA GHIAIE



Miniappartamento luminoso anni '80 piano alto con ascensore, atrio, soggiorno/cottura, stanza matrimoniale, bagno, terrazzino. Possibilità garage. Classe B. RIF. A791 € 140.000,00

SOPRAMONTE



Grande appartamento luminoso anni '90 con salone, cucina, 3 stanze, 2 bagni, grande terrazzo, balcone, cantina, ascensore, garage doppio; APE rich. RIF. C868 € 310.000,00

VEZZANO FRAZ.



Esclusiva villa signorile in zona immersa nel verde come nuova con 2 appartamenti da 130 mq., 3 garage, giardino su 4 lati, finiture di prestigio. Classe D RIF. G558 Trattativa riservata.

MARTIGNANO



Appartamento con ascensore, 2 stanze, soggiorno/cottura, salotto, 2 balconi, bagno fin., ripostiglio, cantina, garage, autonomo. Ottime finiture. Classe D IPE 130,29 RIF. B889 € 310.000,00

CORSO 3 NOVEMBRE



Prestigioso ed enorme appartamento 160mq. piano alto libero su 3 lati con ascensore, atrio, cucina, salone, balconi, 4 stanze, 2 bagni fin., Classe C IPE 102,80 RIF. D886 Trattativa riservata

TRENTO - SPALLIERA



Appartamento luminoso anni '80 con ascensore in palazzina signorile con soggiorno/cottura, 2 stanze, bagno con vasca, grande balcone, soffitta. Classe D IPE 162,26. RIF. B790 € 215.000,00

VEZZANO - FRAZIONE



Nuova bifamiliare su 3 livelli con ampia zona giorno, 3 stanze, 2 bagni, soppalco, giardino, garage doppio, stube, lavanderia. Finiture interne personalizzabili. Classe A. RIF. E628 € 460.000,00

BASELGA DEL BONDONE



Porzione di casa indipendente 200 MQ su 3 livelli anni 60 con la possibilità di ricavare 2 appartamenti. Garage, grande avvolto, orto. Vero affare! APE rich RIF. G854 € 240.000,00

LASINO



Porzione di casa indipendente su 2 livelli con un appartamento 2 stanze abitabile e sottotetto mansardabile, 2 cantine, 2 posti auto. OCCASIONE! APE rich. RIF. F282 € 130.000,00

CAVEDINE



Graziosa mansarda 60 mq. Ristrutturata, piccolo contesto, 3° piano, con atrio, cottura/pranzo, 2 stanze, bagno finestrato, cantina, posti auto nel cortile. Classe E IPE 207,04 RIF. B848 € 90.000,00

CORSO 3 NOVEMBRE



Appartamento anni 90 2° piano con ascensore, 2 stanze, soggiorno, cucina, bagno, balcone a ovest. Possibilità garage doppio a parte. APE rich. RIF. B766 € 270.000,00

VEZZANO CENTRO



Appartamento con atrio, soggiorno/cottura, bagno fin., stanza matr., studio, balcone, ripostiglio, grande cantina. Termoautonoma. Classe F IPE 241,80. RIF. B878 € 150.000,00

Molte altre proposte in vendita e affitto su: www.arcobaleno.com



SPAZIO CASA

ritagliati il tuo spazio

AGENZIA IMMOBILIARE

Via Torre Vanga, 14 - Trento

Tel. 0461 980999

Cel. 335 7601313 - 348 8553276

info@spaziocasatrento.it - www.spaziocasatrento.it

VENDITE RESIDENZIALI



NOVALINE (TN) posizione unica **vendiamo** appartamento mansardato **tre stanze** di ampia metratura, in maso completamente ristrutturato, finiture interne a scelta dell'acquirente. Dispone di grande posto auto coperto e scoperto, cantina. A.p.e.- B. **Prezzo da concordare.**



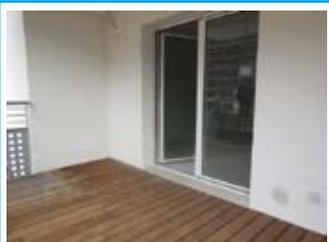
CIVEZZANO, SANT AGNESE vendiamo casa singola, parzialmente da ristrutturare, composta da piano terra con garage e magazzino, piano primo appartamento, (abitabile) piano secondo sottotetto "mansardabile". **Euro 165.000,00.** A.p.e. G



TRENTO, VIA GUARDINI, ultimo piano, riscaldamento autonomo con possibilità di scelta finiture, pavimenti e rivestimenti. **Vendiamo** appartamento composto da: soggiorno con balcone, zona cottura separata, disbrigo notte, **due stanze**, ripostiglio e ampio bagno con vasca. Al piano terra garage. **Euro 180.000,00.** A.p.e.- C



ALDENO (TN) in condominio anni 80 primo piano, sud-est-ovest, **vendiamo** ampio appartamento con tre stanze da letto ingresso, cucina, soggiorno, due balconi, doppi servizi. Garage, soffitta, orto. **Euro 190.000,00.** A.p.e.-E.



TRENTO, SUD vendiamo nuovo, da personalizzare, due stanze, soggiorno con cottura, terrazzo, disbrigo notte, bagno finestrato. Al piano terra garage. A.p.e.- B. **Euro 240.000,00.-**



SABINO DI TON, (TN) vendiamo porzione di casa rustica, con annesso terreno di proprietà; circa 3000 mq. Si vende intero ultimo piano di 180 mq, attualmente frazionato in tre unità immobiliari di 60 mq cadauno. Sottotetto di 180 mq. Al piano terra 200 mq di avvolti, orto, baito di 50 mq. A.p.e.- In fase di definizione.



TRENTO, VIA MATTEOTTI, vendiamo mini appartamento comprensivo di arredo, ideale come investimento, composto da ampio soggiorno con balcone, cucinino, stanza da letto matrimoniale, bagno, cantina. **Euro 115.000,00.** A.p.e.- D



VILLAZZANO, Vendiamo appartamento in palazzina anni 80 posizionato sul lato sud-est, così composto: soggiorno con cottura, balcone, ripostiglio, disbrigo notte, bagno con balcone e stanza da letto. Al piano interrato cantina. A.p.e.- D. **Euro 120.000,00**

COMMERCIALE



TRENTO, VIA PIETRASTRETTA vendiamo appartamento panoramico, quarto piano, no ascensore, da ristrutturare 116 mq commerciali, tre stanze con cucinino, soggiorno, rip.io, bagno, balcone a ovest. Cantina e garage ampio. A.p.e. E



TRENTO CENTRO, galleria Torre Vanga, affittiamo varie soluzioni di locali ad **uso negozio/ ufficio** a partire da 330,00 euro/ mese per mq 35 mq e 550,00 euro/ mese per 80 mq .



TRENTO ZONA TOP CENTER, affittiamo lotti di uffici da 300 mq a 600 mq con parcheggi di pertinenza esclusiva, termoautonomi con impianto di raffrescamento, prezzo mq/mese 7.50 euro, comprensivo di posti auto .A.p.e.-D.



LAVIS ZONA INDUSTRIALE, vendiamo lotti di capannone ad uso industriale mq 1000, altezza interna di 8,00 mt con piazzale di pertinenza di circa 2.000 mq . **Prezzo richiesto 800.000,00 euro.**

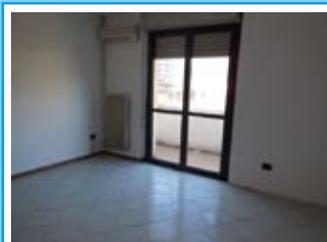
AFFITTI RESIDENZIALI



TRENTO, LOCALITÀ RONCAFORT, vendiamo garage posto al piano terra, con comodo accesso, possibile allaccio di luce ed acqua. disponibile subito. **Prezzo richiesto 24.000,00 euro .**



TRENTO FRAZIONE DI SPINI DI GARDOLO affittiamo mini appartamento completamente arredato con tv e condizionatore con pompa di calore. Dispone di cantina e posto auto. **SENZA BALCONE** A.p.e.- D. **Canone mensile 480,00 euro. Spese condominiali euro /mese 20,00**



TRENTO - GARDOLO affittiamo in palazzina appartamento termoautonomo, arredato solo con blocco cucina, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, balcone, una stanza da letto e bagno, al piano terra ampio garage. A.p.e.- D. **Canone mensile 500,00 euro.**



TRENTO, CENTOCHIAVI affittiamo mini appartamento arredato, ampio soggiorno con cottura, balcone a est, disbrigo notte, bagno, stanza matrimoniale. Posto auto condominiale. A.p.e.- D. **Canone mensile 490,00 euro.**



TRENTO – SPINI DI GARDOLO
Via al Pont dei Vodi, 11A

TEL. 0461-849305
www.edilcasacostruzioni.it



Sponsor
AQUILA BASKET

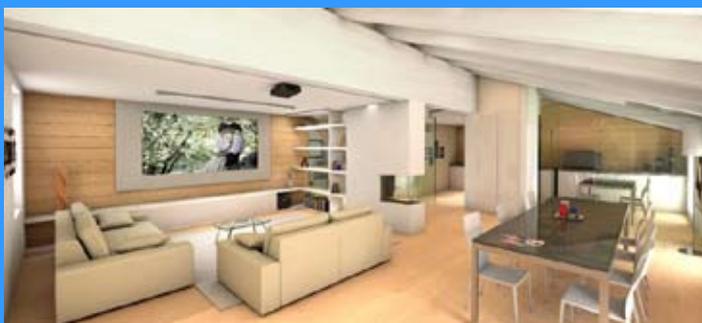
COSTRUZIONI RISTRUTTURAZIONI e VENDITA DIRETTA dal 1980

TRENTO - Residenza Maso Casteller

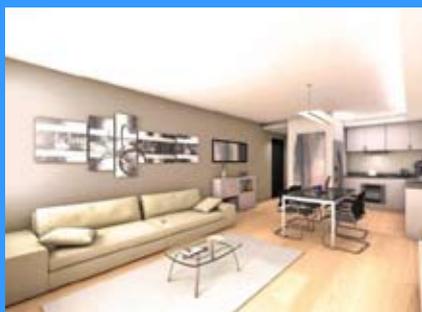


In zona immersa nella tranquillità e nel verde, proponiamo nuova mansarda con travi a vista, composta da 3 stanze da letto più zona studio, 2 bagni, cucina abitabile di 15mq, soggiorno di circa 50mq con zona soppalco di circa 40mq. Possibile personalizzazione e scelta finiture. Cantina e garage doppio.

PROGETTAZIONE D'INTERNI STUDIATA PER TUTTE LE ESIGENZE.



ULTIMO APPARTAMENTO 2 STANZE
€ 255.000 compreso GARAGE e CANTINA



Proponiamo ultimo appartamento al secondo piano composto da cucina e soggiorno di circa 30mq., camera matrimoniale, camera doppio, disbrigo, bagno finestrato e ampio balcone.

COMPRESO DI GARAGE n°10 e CANTINA n° 10



Studio Immobiliare MIGLIORINI



TRENTO

Via Grazioli, 106/1

Tel. **0461.263542**

info@studiomigliorini.eu

VENDETE



OTTIMO PREZZO:

in piccola palazzina
ubicata nel centro
storico di Calliano,
VENDESI
ad **€uro 115.000**
nuovo appartamento
composto di ingresso,
soggiorno/zona
cottura, 2 stanze letto,
bagno finestrato,
balcone, cantina.
*Ape in fase di
certificazione*



CALCERANICA:

in complesso
residenziale
VENDESI nuovo
appartamento
su due livelli
composto
di ingresso,
soggiorno-zona
cucina, 2 stanze
letto, 2 bagni,
balconi, giardino,
cantina garage.
E posto auto
esterno. Ottimo
affare! *Ipe 69,2*



€URO 150.000 :

**NEL CENTRO
DI LASINO**
VENDESI
appartamento di circa
mq 100, mantenuto
in ottime condizioni
e composto di
ingresso, soggiorno/
cottura, 2 stanze
letto, bagno, balcone,
cantina,
n° 2 posti auto di
proprietà. *Ipe 139,54*

NOMI:

In piccolo complesso
VENDESI ad **€ 80.000,00**
recente miniappartamento
termoautonomo, composto da
soggiorno, angolo cottura,
un bagno cieco, ripostiglio, stanza
da letto e balcone. Arredato.
Nessuna spesa condominiale.
Affittato ad € 400,00 al mese.



VILLAZZANO:

in **nuova** signorile palazzina
"casa Clima A", **VENDESI**
appartamento esposto a sud, composto
di ingresso, soggiorno/cottura, 2 stanze
letto, doppi servizi finestrati, 2 balconi e
completo di cantina e garage. Finiture di
prima scelta!! **NB acquisto soggetto ad
imposta di registro. IPE 38,94 kwh/mq.**



NEL CENTRO DI ALDENO **VENDESI**

miniappartamento
termoautonomo,
ubicato a piano terra
e senza spese condominiali.
**OTTIMO INVESTIMENTO A
RENDITA GARANTITA.**
IPE 342,51

TRENTO ADIACENZE **CORSO 3 NOVEMBRE :** **AFFITTASI**

a due passi dal centro storico
a piani alti appartamento
composto di ingresso,
soggiorno, cucinino arredato,
2 stanze letto, bagno, balcone.
Ipe in fase di certificazione.

ANCHE CON
CONSEGNA
IMMEDIATA

RESIDENZE DEL SOLE

Mezzolombardo



liberi nel verde

VENDIAMO DIRETTAMENTE

PAISSAN

CLASSE
ENERGETICA



ACQUISTA la TUA nuova CASA al COSTO di UN AFFITTO

...avrà un'abitazione dalle caratteristiche **uniche***
e l'arredamento te lo **regaliamo** noi!

Esempio: Miniappartamento a partire da € 135.000.

Caparra di € 36.000 al preliminare, rata da € 600 al mese

Offerta valida salvo approvazione dell'istituto erogante.
Fidejussione del venditore su tutti gli importi versati fino al rogito

Scopri i dettagli dell'offerta su www.dallenogare.it

*Per la tua casa, guarda al futuro in modo innovativo: www.liberinelverde.it

INFO e tel. 0461 984100
VENDITE cell. 348 2513941

Via Giovanelli, 23 - 38123 Trento
(adiacente ospedale S. Camillo)

richieste@dallenogare.it
www.dallenogare.it

GRUPPO
**DALLE
NOGARE**
esperienze costruttive

PROSSIMA
REALIZZAZIONE



CENTRO LIBERTY

LAVIS

VENDIAMO DIRETTAMENTE

PAISSAN

CLASSE
ENERGETICA



ACQUISTA la TUA nuova **CASA**
al **COSTO** di **UN AFFITTO**
...l'arredamento te lo **regaliamo** noi!

Esempio: Miniappartamento a partire da **€ 120.000**

Caparra di **€ 20.000** al preliminare, rata da **€ 500** al mese

Offerta valida salvo approvazione dell'istituto erogante

Fidejussione del venditore su tutti gli importi versati fino al rogito

Scopri i dettagli dell'offerta su www.dallenogare.it

INFO e VENDITE tel. **0461 984100** Via Giovanelli, 23 - 38123 Trento richieste@dallenogare.it
cell. **348 2513941** (adiacente ospedale S.Camillo) www.dallenogare.it





0461 91 61 94

Via Piave 8 - Trento

www.costruzioniangelini.it

**COSTRUISCE E VENDE DIRETTAMENTE
TRENTO - RONCAFORT**



POMPA DI CALORE
ACQUA - ACQUA



RISCALDAMENTO A
PAVIMENTO



PANNELLI FOTOVOLTAICI



CLASSE ENERGETICA
A

In **Condominio di sole 8 unità**, si vendono appartamenti in **Classe Energetica A**.

- Riscaldamento a pavimento
- Predisposizione per raffrescamento a pavimento e deumidificatore
- Tapparelle elettriche
- Pannelli fotovoltaici
- Caldaia a pompa di calore per bassissimi costi di riscaldamento
- Finiture di altissimo livello

Consegna Settembre 2015



1 CAMERA

€142.000



€147.000



2 CAMERE

€180.000



€190.000



€204.000



3 CAMERE

€309.000



€219.000



€230.000



€324.000



€228.000



Trento Piazza Mosna, 19 0461.231232 - 339.6984806



Abitare nel massimo del comfort



Residenza Ginevra

VILLAZZANO Loc. Cernidor

In splendida palazzina con vista panoramica vendesi appartamenti con varie metrature finiture di pregio a scelta del cliente. Massima personalizzazione degli spazi interni. Planimetrie visionabili presso i nostri uffici. Disponibilità di garage, cantine e posti auto. Classe energetica A

TRENTO

Affittiamo ampio luminoso mini appartamento arredato sito a Trento in Via S.S Cosma e Damiano,66 ultimo piano, composto da soggiorno con angolo cottura, balcone, disimpegno, stanza matrimoniale, e bagno finestrato. Posto auto. No spese condominiali Euro 550,00

TRENTO Via Piave

Vendesi grande mini appartamento, soggiorno, cucina, stanza matrimoniale, bagno fin., ripostiglio. Possibilità garage. Ottimo investimento.

TRENTO loc. Vela

Vendesi mini appartamento, soggiorno-cottura, bagno finestrato, balcone. Possibilità posto auto. Già locato. Ottimo investimento.

TRENTO VIA PIAVE

Affittiamo ampio mini appartamento arredato sito a Trento in Via Piave, composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, ripostiglio (uso camera singola) finestrato arredato con letto singolo e armadio a tre ante, bagno finestrato e cantina. Possibilità garage. Termoautonomo. NO SPESE CONDOMINIALI

TRENTO

Via Piave affittasi ufficio piano terra, vetrinato, due sale, bagno. Euro 350,00.

MEANO VIA Cà ROSSA



Denali costruzioni srl

Proponiamo in vendita appartamenti con finiture di pregio, impianti innovativi a basso consumo energetico, pannelli solari, riscaldamento pavimento bilocali - trilocali con balconi o giardini, dotati di box auto, cantine. Classe energetica B

MEANO



CA ' NOVA costruzioni srl

In splendida palazzina di solo 5 unità abitative vendesi splendido attico di mq. 190 classe energetica B, libero su quattro lati, intero ultimo piano della casa composto da: soggiorno, cucina abitabile, tre stanze da letto, due bagni finestrati, possibilità di scegliere tutte le finiture interne. Garage e posto auto.



Denali costruzioni srl

Trento via Verdi a pochi passi da Piazza Duomo

RESTAURO CONSERVATIVO CASA CESTARI

Interventi con la tutela della Soprintendenza Beni Architettonici Provincia di Trento

VENDESI: APPARTAMENTI - UFFICI - GARAGE



IL PIOPPO srl

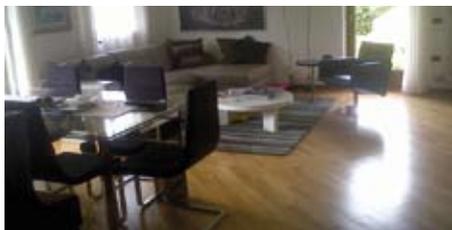
STUDIO IMMOBILIARE

www.ilpioppoimmobiliare.it

Via Fiume, 38
TRENTO

Tel. **0461.238375**
Cell. **340.3705502**

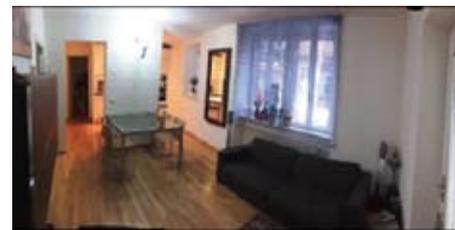
severino.rigotti@ilpioppoimmobiliare.it



MARTIGNANO: si vende in splendida posizione panoramica e soleggiata porzione di casa terra - cielo lussuosamente rifinita di mq. 332 a piano interrato: centrale termica, area di manovra, garage e cantina; a piano terra: cortile giardino di mq 300 circa, atrio, bagno, disimpegno, ripostiglio, cucina abitabile, salone - soggiorno, e posto macchina; a piano primo: tre ampie stanze da letto, disbrigo, cinque poggioni panoramici; a secondo piano: due stanze, bagno, poggio solarium; GIARDINO PRIVATO MQ 300. **OTTIMO STATO CONSERVATIVO.**



TRENTO, VIA SAN SEVERINO a V° ed ultimo piano, si vende appartamento di mq 90 da risanare 2 stanze da letto, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio, due balconi, cantina ed orto di proprietà. **€ 160.000,00**



TRENTO VIA SAN VIGILIO, a due passi da piazza del Duomo, in palazzo d'epoca e signorile si vende a secondo piano unico miniappartamento di recente ristrutturazione di 59 mq calpestabili, composto da soggiorno - cottura, una grande stanza da letto e doppi servizi, con balcone privato. Appartamento rifinito a regola d'arte, viene ceduto completamente arredato. **Immobile di prestigio.**



DRENA, in posizione soleggiata e tranquilla, si vendono splendide villette a schiera di nuova costruzione, di buona metratura, con materiali di costruzione di alto pregio. Accessoriate di giardini privati, garage e ampie cantine. Da vedere. **Possibilità di personalizzazioni interne.**



CAVEDINE: in posizione centrale disponiamo in palazzina a basso consumo energetico appartamenti 1 - 2 stanze da letto termoautonomi, elegantemente rifiniti **a prezzo davvero incredibile** e con possibilità di finanziamenti e rent to buy.



CASTEL MADRUZZO: in posizione tranquilla e a soli 15 minuti dalla città vendiamo splendido appartamento, termoautonomo, di mq 160 in ottimo stato manutentivo. L'immobile in posizione soleggiata e panoramica è accessoriatato di ampia zona verde comune, posti auto e locale stube privata. **Prezzo interessante.**

TRENTO CITTA'

TRENTO zona Buonconsiglio, si vende ampio appartamento di mq 294 su due livelli, ultimo piano con terrazze panoramiche, garage, taverna di mq 60 e posti auto di proprietà.

TRENTO, zona Buonconsiglio si vende splendido appartamento ad ultimo piano, mansardato con ascensore, termoautonomo, con ampia terrazza e accessoriatato di garage e cantina. **Prezzo impegnativo.**

TRENTO adiacente centro storico si vende attico di mq 270 con due terrazzi ed un balcone, termoautonomo. Accessoriatato di doppio garage e cantina. **€ 800.000,00**

TRENTO: a due passi da Piazza del Duomo si vende appartamento al terzo piano con ascensore di mq 120, con balcone e cantina in casa d'epoca ed in ottimo stato conservativo.

TRENTO adiacente al centro in elegante palazzina si vende al II° piano appartamento da risanare di mq 142 con 2 balconi e cantina. **€ 260.000,00**

TRENTO: a due passi da Piazza del Duomo si vende appartamento al terzo piano con ascensore di mq 120, con balcone e cantina in casa d'epoca ed in ottimo stato conservativo.

TRENTO VIA GRAZIOLI: si prenotano garage idi nuova realizzazione disponibili in varia metratura e tutti con basculanti privati e predisposti all'automatizzazione.

TRENTO, CLARINA, vendiamo al VII e ultimo piano appartamento di mq 110 così composto: ingresso, due stanze da letto, ripostiglio, bagno, tre balconi, cantina, garage, posto autocondominiale. **€ 270.000,00**

TRENTO zona via Suffragio: vendiamo splendida przione di casa con possibilità di locale commerciale da ristrutturare. Da vedere.

TRENTO, località Laste si vende appartamento a piano terra con cortile privato composto da soggiorno - cottura, tre stanze da letto, doppi servizi, locale lavanderia. Appartamento di nuova ristrutturazione termoautonomo.

TRENTO condominio Leonardo, via Stenico, si vende appartamento bilocale con bagno e balcone al II piano con ascensore, termoautonomo, completo di cantina, garage e posto auto privato. **€ 110.000,00**

TRENTO località Melta, via Logetta si vende casa singola, con ampio giardino privato e parcheggio, costituita da grande deposito nell'interrato di mq 180, 2 garage, e due ampie cantine. AL piano terra giardino privato di mq 400, al primo piano

appartamento di mq 130, al secondo piano un appartamento di mq 130. Al terzo piano vi è la possibilità di ricavare un ulteriore abitazione ove risultano essere già fatti i poggioni con un'altezza minima laterale di mt 1,85. Parcheggi oesterno per 3 auto. **Ottimo prezzo da visionare.**

TRENTO località Gardolo, si vende in zona residenziale appartamento a primo piano di mq 140, in discreto stato conservativo composto da soggiorno, cucina abitabile, doppi servizi, tre stanze letto, due balconi, termoautonomo. Accessoriatato di garage di mq 100 e cantina. Orto privato incluso nel prezzo. **€ 310.000,00.**

PERGINE adiacente al centro storico: in erigenda palazzina vendiamo appartamenti con garage tipologia 1 - 2 stanze con balconi, soggiorno - cottura, 1 o 2 bagni in classe energetica A, a partire da € 150.000,00 ad un massimo di **€ 205.000,00.**

TRENTO PROVINCIA

TORBOLE: si vende splendido albergo a pochi passi dal lago, di ampie dimensioni.

RIVA DEL GARDA viale dei Tigli, vendiamo appartamento a primo piano, da risanare, di mq 70 circa, composto da soggiorno - cucinino, bagno finestrato, ampia stanza da letto con possibilità di cabin armadio e grande balcone. Garage incluso nel prezzo. **Richiesta € 160.000,00**

ARCO, zona Bolognana, si vende splendido miappartamento composto da soggiorno-cottura, stanza da letto, bagno, due balconi, posto auto coperto e cantina. Termoautonomo in palazzina di recente costruzione. **Prezzo davvero interessante.**

ROVERETO via Benacense: si vende appartamento, attualmente locato ad € 500,00 mensili, composto da 2 stanze da letto - due balconi, soggiorno, cucinino, bagno, cantina e posto auto condominiale. **€ 120.000,00**

DRO: vendiamo splendido appartamento all'ultimo piano con ascensore, composto da soggiorno - cottura, tre stanze letto, bagno finestrato, ripostiglio. Accessoriatato di ampio garage privato di mq 50. Termoautonomo in ottimo stato manutentivo. **€ 220.000,00**

DRO centro storico: si vende casa singola di mq 250 terra cielo da ristrutturare. **€ 150.000,00**

MIOLA DI PINE': in splendida posizione si vende nuovo appartamento a piano terra di mq 80 completamente arredato, due stanze letto, soggiorno - cottura, bagno, ripostiglio, garage e 150 mq di giardino privato. **€ 210.000,00**

PROPOSTE AFFITTI RESIDENZIALE - COMMERCIALE

TRENTO, via Barbacovi si affitta ufficio di mq 70 al piano rialzato in prestigiosa palazzina. **€ 450,00 mensili.**

TRENTO, via Paradisi, si affitta splendido e signorile ufficio.

TRENTO via Vittorio Veneto, si affitta a primo piano con ascensore, appartamento composto da ingresso, soggiorno-cottura, due stanze da letto, bagno e piccolo ripostiglio. Arredato in ottimo stato manutentivo ad Euro **600,00.**

TRENTO, via Cavour, centro storico in palazzina di recente ristrutturazione affittiamo splendido miniappartamento termoautonomo, a secondo piano con ascensore composto da soggiorno - cottura, bagno, stanza da letto matrimoniale. Ideale anche per investimento. **€ 500,00**

PROPOSTE VENDITA COMMERCIALE

TRENTO, palazzo Interporto, località Spini si vende o si affitta prestigioso ufficio con ampio parcheggio, I° piano, parzialmente arredato, fornito di linea ADSL già funzionante, spese condominiali comprese di riscaldamento ed aria condizionata **€ 130,00 mensili.**

TRENTO, località Santa Maria Maggiori, si vende negozio di mq 80, vetrinato. Locale open - space. **200.000,00 €.**

TRENTO NORD, via Trenner, si vende ufficio di mq 330 attualmente locato ad una banca ad € 65.000,00annui. **€ 750.000,00.**

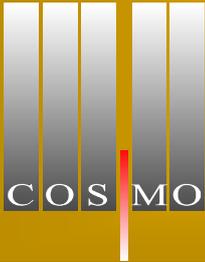
TRENTO via Einaudi distretto militare, si vende ufficio di mq 250 in prestigiosa piccola palazzina con posti auto esterni e mq 50 di garage. **€ 650.000,00**

MATTARELLO: si affitta capannone di mq 1500 con 300 mq di uffici, e 1400 di piazzale - polivalente - commerciale - industriale - artigianale e ristorazione.

CLES: si vende spazio commerciale di mq 1800 attualmente locato fino al 2022 con resa del 5%. **€ 2.000.000,00**

POLSA DI BRENTONICO: direttamente sulle piste da sci vendiamo attività commerciale di ristorazione compresa di muri con ampio parcheggio esterno - solarium, campo di pattinaggio. **€ 400.000,00**

**IMMOBILI IN ATTESA DI
CERTIFICAZIONE ENERGETICA**



COS.MO. S.p.a.
Costruzioni Edili Residenziali
38122 - Trento Via Gorizia 76
tel. 0461 932330 cell. 366 5751145

"RESIDENZA AL CASTELLO" a Calliano



Nuovo complesso residenziale ad alto risparmio energetico immerso nei vigneti della Valle dell'Adige, costituito da sei palazzine

Certificazione energetica 41,74 KWh/mq anno classe B+



CONSEGNA GENNAIO 2015

Nella palazzina corpo B già ultimata sono disponibili gli ultimi due appartamenti a due stanze da letto con possibilità di personalizzazione.

Disponibili varie tipologie (bilo, trilo e quadrilocale) con giardino, garage, posti auto, grandi terrazze e sopalchi abitabili a partire da € 137.000,00 compreso cantina. Finiture di alto livello, possibilità di personalizzazione, edificio a basso consumo energetico. Venite a trovarci in cantiere e vi guideremo all'interno delle nostre costruzioni, spiegandovi come nasce e cresce il nostro progetto che diventerà il Vostro sogno!!!



RESIDENZA "CA' DE L'ORA" Torbole s/G

A Torbole s/G, in via strada piccola nella "Residenza Cà de l'Ora" proponiamo appartamenti tri locali in pronta consegna e già arredati, con cantina e box auto a partire da **€ 240.000,00**. Tutte le unità sono dotate di tapparelle elettriche, videocitofono, antenne Tv-Sat e predisposizione di impianto di condizionamento.



Immobile **NON soggetto** al vincolo dell'art. 18 sexies della Legge Provinciale numero 22/91 e succ. modifiche, cosiddetta "Legge Gilmozzi"

www.cosmocostruzioni.it

<p>TRENTO-MAN</p> 	<p>ROMAGNANO</p> 	<p>CLARINA</p> 	<p>CALLIANO</p> 	<p>POVO</p> 
<p>In nuova palazzina app. con ingr. su sogg./cottura, bellissimo terrazzino abitabile, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno fin. Completo di garage e cantina. CL.A+ IPE 30. A3352 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>Duplex.con mansarda: Sogg, cucina ab., disbrigo, 2 bagni, 2 balconi, disbrigo notte, soffitta. 2 stanze grandi, 2 p. auto priv. Grande garage. CL.En. F.r. B3378 - 295.000,00 EURO</p>	<p>In zona servita app. totalmente ristrutturato con ingresso,cucina ab. soggiorno, balcone,disbrigo,3 ampie stanze,2 bagni. Soffitta. Poss.garage. APE72,99. C3229 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>Nuova costruzione: appartamento 2 stanze, soggiorno/cottura, disbrigo, bagno fin.; terrazzino, cantina. Consegna fine 2015. Poss. Garage. Cl. En. B+. B3370 - 190.000,00 EURO</p>	<p>Ampia schiera di testa, stupenda posizione: atrio, sogg., cucina, 3 bagni, 3 camere, mansarda, taverna, cantina, 3 balconi, 2 terrazzi, box, giardino. IPE 176.36 Kwh/m2 anno. E3363 - INFO IN UFFICIO</p>
<p>CADINE</p> 	<p>PRIMA COLLINA</p> 	<p>POVO</p> 	<p>POVO</p> 	<p>VILLAZZANO</p> 
<p>Centro storico, appartamento al piano terra ristrutturato e finemente arredato con soggiorno, angolo cottura, bagno, camera, garage e cantina. Termoaut. IPE f.r. A3404 98.000,00 EURO</p>	<p>In nuova palazzina con poche unita' app.to 3 stanze con doppi servizi ed ampi balconi. Scelta finiture interne.Poss.acquisto garages e cantine. Ottima esposizione. Da vedere! CL A C3309 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>Piccola palazzina app. 3 st., grande sogg. 2 bagni, disp., disbrigo. Ingr. indep., 190 mq giardino, garage e cant. Finiture pers. Consegna 2015. Vicino servizi. CL. A. C3373 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>Nuovo adiacente centro e servizi. Finiture di pregio. App. 2 stanze con ampio giardino privato, soggiorno/cottura,bagno finestrato, ripostiglio. Poss. Garage e cant. CL.A. B3406 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>App. ristrutturato composto da ingresso, angolo cottura, soggiorno, due camere, bagno finestrato. Termoautonomo, è compresa cantina e orto. IPE f.r. B3394 - INFO IN UFFICIO</p>

3M immobiliare

<p>VIGOLO VATTARO</p> 	<p>CRISTO RE</p> 	<p>COGNOLA</p> 	<p>SOLTERI</p> 	<p>POMAROLO</p> 
<p>Nuova schiera: ampio garage,cantina,stupe,sogg/cucina,disbr.,studio, rip., 3 stanze, 2 bagni, 2 balc., posto auto priv., giardino. Consegna 2015. CL. B+ IPE 50. E3091 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>In esclusiva app.to al primo piano con ingresso, cucinino, sogg., due camere, bagno, garage, ampia soffitta, posti auto di proprietà. Da ristrutturare. CL.En. F.r. B3380 - 185.000,00 EURO</p>	<p>Villetta di testa ottima espos.,curata in ogni particolare. Disposta su tre livelli ampio garage, cantina sogg. cucina abit. tre stanze matrim., due bagni fine. Soffitta. E3407 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>Mini di ampia metratura, recente costruz. piano attico: ingr., cucinotto separato, sogg., ampio, balcone, disbrigo, camera matrim, bagno, garage. IPE f.r. A3176 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>App.to come nuovo disposto su due livelli, in piccola palazzina d'epoca, posto auto, ampia cantina e stube. Disponibile subito prezzo, veramente interessante. APE 197,67 B3361 - INFO IN UFFICIO</p>
<p>POVO</p> 	<p>TRENTO SUD</p> 	<p>TERLAGO</p> 	<p>BESANELLO</p> 	<p>CALLIANO</p> 
<p>A Borino bilocale ristrutturato con annessa ampia soffitta e posto auto. Ingresso, bagno fin. Soggiorno ang. Cottura e ampia stanza matrimoniale. Nessuna spesa cond. A3408 - 98.000,00</p>	<p>Splendido attico in nuova costruzione, pronta consegna, finiture da personalizzare.terrazzi mq. 140. classe A+ certif. CasaKlima. Finiture di ottimo livello. UNICO!!! C3030 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>App.to. come nuovo in piccola palazzina 2 ed ultimo piano: salone, spese condom. Ristrutt. 2005. scala, ang cottura, due stanze bagno fin, due balconi, ampio garage, cantina e posto auto. Disp. Immediata. B3402 - 248.000,00 EURO</p>	<p>Centro, miniapp. indipendente. Zero ingresso, zona giorno/cottura, disbrigo, bagno, stanza, ampia cantina. CL: E. pronta consegna.. A2614 - 99.000,00 EURO</p>	<p>Miniapp. p.terra 60 mq. Terrazzo ,ingresso, zona giorno/cottura ,stanza,bagno,cantina,p.auto condominiale.anno 2007.arredato. pronta cons.CL EN. D A3381 - 118.000,00 EURO</p>

GESTIONE AFFITTI:

- **TRENTO CITTA'** Varie tipologie di appartamenti per studenti. **INFO IN UFFICIO**
- **ADIACENZE TRIBUNALE** affittiamo luminoso ufficio con possibilità di 4 comode postazioni scrivania. **INFO IN UFFICIO**

- **MARTIGNANO** App.to su 2 livelli: soggiorno/ang. cott., camera matrim., bagno. **550,00 EURO**
- **LEVICO** App.to arred.: ing., sogg/ang.cottura, 2 camere, bagno fin., cantina. **500,00 EURO**
- **COGNOLA** App. 1 piano: cottura/sogg., 2 camere, bagno, p. auto priv. **600,00 EURO**

- **ROMAGNANO** Miniapp. in recente palazzina. Garage, cantina. **INFO IN UFFICIO**
- **POVO** App.to arredato, cottura/ampio sogg., bagno, camera, cantina, lavand., p. auto. **INFO IN UFFICIO**
- **MATTARELLO** App. semi-arredato: cottura/sogg., camera matrim., bagno, garage. **600,00 EURO**

molte altre soluzioni sul sito

www.3emmeimmobiliare.it

Via Ghiaie, 14 Trento

Tel: 0461 392278

info@3emmeimmobiliare.it



Agenzia Immobiliare PuntOcasA 16 S.r.l.

Largo Carducci, 21 - 38122 (TN) - Tel. 0461.232413 / Cell. 345.4660604 - www.limmobiliarepuntocasa.it



€ 149.000

GARDOLO, VIA NOCE

Panoramico ultimo piano: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere matrimoniali, bagno, ripostiglio, due balconi. Garage, ascensore. C.E.F. IPE 225,25 kWh/mq annui. Rif. 75691



€ 180.000

VIA DEGASPERI

Completamente arredato, nuovissimo miniappartamento: ingresso, soggiorno-cottura, camera matrimoniale, bagno finestrato, cantina, posto auto. A.p.e in fase di rilascio. Rif. 75912



€ 220.000

LUNGO FERSINA

Grande miniappartamento perfettamente abitabile: ingresso, salone/cucina, camera matrimoniale, ripostiglio, cantina. Eventuale posto auto. Termoautonomo. C.E.F. IPE 245,36 kWh/mq annui. Rif. 75419



€ 180.000

ZONA VIA LORENZONI

Appartamento piano alto con ascensore: ingresso, salone, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, balcone, cantina. Ampio parcheggio. A.p.e in fase di rilascio. Rif. 76043



ZONA VIA ORTI

Signorile piano alto, con ascensore vendesi: ampio ingresso, salone con cucina a vista, tre camere, due bagni. Termoautonomo, climatizzato, impianto di allarme. A.p.e in fase di rilascio. Rif. 75879



VIA SUFFRAGIO

Intero palazzetto di circa 520 mq, con doppia entrata, vendesi. Due piani abitativi, due negozi, cantine/magazzino, cortile/giardino. A.p.e in fase di rilascio. Rif. 74793



VILLA

Bolghera, in posizione tranquilla e soleggiata, con giardino e terrazzi, vendesi: ingresso, salone di 50 mq, con caminetto, cucina, pranzo, otto camere, sei bagni, cantine, lavanderia, stieria, taverna. A.p.e in fase di rilascio. Rif. 76006



ZONA PIAZZA DUOMO

Nuovissimo appartamento in prestigioso palazzo storico, vendesi: ingresso, soggiorno-cucina, due camere matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio. Termoautonomo. A.p.e in fase di rilascio. Rif. 75997



ZONA VIA GIOVANNELLI

Favoloso appartamento con finiture eccellenti, piano alto con ascensore, vendesi: ampio soggiorno-cucina, tre camere matrimoniali, balcone abitabile, due bagni finestrati, cantina. Climatizzato. Posti auto. C.E.D, 158,75 kWh/mq annui. Rif. 76015



CENTRO STORICO

Con grande terrazzo, vendesi signorile appartamento di 200 mq. circa, sette locali, doppi servizi, ascensore. Riscaldamento e raffrescamento autonomo. Ampie vetrate. A.p.e in fase di rilascio. Rif. 76037



BOLGHERA

Grande bifamiliare con 300 mq di giardino, libera su tre lati vendesi: ingresso, salone, cucina abitabile, tre camere, due bagni, tre balconi. Grande soffitta con balcone. Ottima esposizione. A.p.e in fase di rilascio. Rif. 75313



€ 390.000

CENTRO STORICO

Nuovissimo ultimo piano con ascensore: ingresso, soggiorno-cucina, due camere, due bagni. Cantina. Termoautonomo, aria condizionata. C.E. D, IPE 129 kWh/mq annui. Rif. 75376



€ 230.000

BOLGHERA

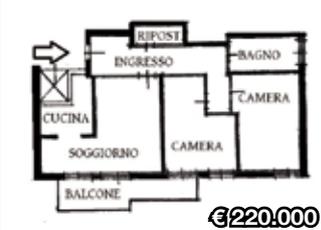
Spazioso appartamento in piccola palazzina: ingresso, soggiorno, cucina separata, due camere, bagno, ripostiglio, cantina. Posti auto condominiali. A.p.e in fase di rilascio. Rif. 72136



€ 298.000

ZONA CAPPUCCINI

Panoramico ultimo piano in piccola palazzina: ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno finestrato, balcone, garage, soffitta, posti auto. A.p.e in fase di rilascio. Rif. 74843



€ 220.000

CRISTORE'

Appartamento con parcheggio: ingresso, spazioso soggiorno-cucina, due camere matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio, balcone. Eventuale garage. C.E. D, IPE 135,76 kWh/mq annui. Rif. 75703



€ 235.000

CIVEZZANO

In recente palazzina: ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, tre balconi. Posti auto condominiali. Eventuale garage. Termoautonomo. C.E. C, IPE 114,67 kWh/mq. annui. Rif. 75494





OBIETTIVO CASA

agenzia immobiliare

Trento - Via dei Mille, 51
0461.091076



VIGOLO BASELGA

70,00 mq: ingr., ampio soggiorno-cucina, disbrigo, 3 stanze da letto (1 doppia e 2 singole), bagno con doccia. **POSSIBILITA' DI RICREARE LE 2 STANZE MATRIMONIALI COME ERA IN ORIGINE.** Cantina. T.A., nessuna spesa cond. **I.P.E. E 196,81 kwh/mq 124.000 € !!!**



VILLAZZANO CENTRO

OCCASIONE porzione di casa, disposta su 2 livelli, al secondo e terzo ed ultimo piano, con possibilità di creare: meraviglioso appartamento duplex di 130 mq utili, con stupendo balcone con vista su Piazza Nicolini e sulla Vallata OPPURE creare 2 unità immobiliari indipendenti. Solai nuovi, mancano gli impianti e le finiture interne. Da vedere !!! **197.000 € + garage**



VIALE ROVERETO

Stupendo, 86,00 mq utili, ottime finiture: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile con ampia terrazza, disbrigo notte, 2 stanze da letto, bagno finestrato con vasca, ripostiglio-lavarina con attacco lavatrice ad uso ripostiglio. A piano interrato cantina. **320.000 € + garage doppio**



SCHIERA VILLAZZANO

Nel verde, 3 piani totali: ingr., soggiorno di 25,00 mq con stufa ad ole e con accesso al giardino da 50,00 mq luminoso a sud, cucina abitabile da 15,00 mq, 3 stanze da letto, terrazza a sud, bagno finestrato con doccia e vasca, bagno di servizio. Garage da 26,00 mq, 3 cantine e locale lavarina con caldaia. **I.P.E. D 358.000 €**



MONTE TERLAGO

Nuova costruzione, casa singola, in lotto totale di 800,00 mq, disposta su 3 livelli: ingresso, soggiorno da 40 mq con uscita sul giardino, zona cucina da 20 mq con bagno e uscita sul giardino, 4 stanze da letto, 2 bagni finestrati. Giardino esterno da 600,00 mq. **I.P.E. B 429.000 €**



CENTRO

Fuori dal traffico, 170 mq utili, recente e meraviglioso ultimo piano, luminoso, enorme atrio, 75 mq di zona giorno con cucina a vista, disbrigo, 2 stanze matrimoniali con rispettivi bagni finestrati, cabina armadio, ampio soppalco su ingresso, spazioso ripostiglio-lavarina con caldaia. Possibilità di creare la terza stanza e grande terrazza a vasca nella zona giorno. Impianto di climatizzazione in tutte le stanze. **I.P.E. C 117,08 kwh/mq 720.000 € + ampio garage**



VIGOLO VATTARO

Immersa verde e **ottimamente esposta al Sole**, nuova casa singola in lotto totale di 5,000 mq, su 4 livelli, 480,00 mq utili interni, pannelli solari e fotovoltaico: ingresso, doppio soggiorno, cucina, 5 stanze da letto, 4 bagni, lavarina, 65,00 mq di stube. Riscaldamento a pavimento. Tutt'intorno verde privato di 4.500 mq comprensivi anche di 1.000 mq. di maneggio in ottimo stato, e ulteriori 2.300 mq di zona bosco con noccioli e tartufo. **INFO IN UFFICIO.**

info@obiettivocasatrento.it

392.9213272

SE VUOI VISIONARE LE PLANIMETRIE DEGLI IMMOBILI O CERCARNE ALTRI, VIENI A TROVARCI SUL NOSTRO SITO: WWW.OBIETTIVOCASATRENTO.IT



di Luca Molinari

PIANETA IMMOBILIARE

Gardolo - Piazzetta P.
Moravia, 9
0461.950174



B121 VIA VENEZIA

Ottimo anche per affitto a studenti, 108 mq, parzialmente ristrutturato, con ingresso, soggiorno, zona cucina, bagno, 2 matrimoniali da 20 mq. ciascuna, lavanderia, ripostiglio finestrato di circa 15 mq. Deposito per motocicli. Posto auto privato. **€ 195.000,00 A.p.e. in fase di rilascio.**



B058 VIA BRENNERO

Fuori dal traffico, recente appartamento con ingresso, soggiorno-cottura, balcone, ampio bagno, 2 matrimoniali. Cantina. Garage. Termoautonomo. **€ 145.000,00 Classe E I.p.e. = 182,70 kWh/m2 annuo**



A005 GARDOLO

In recente edificio, fuori dal traffico, con ingresso, soggiorno-cucina, ampio balcone, bagno finestrato con vasca, disimpegno notte, ampia matrimoniale. Cantina a piano interrato. Completamente arredato. Termoautonomo. Libero e disponibile da subito. Parcheggio condominiale. **€ 99.000,00 Classe D I.p.e. = 125,41 kWh/m2 annuo**



B021 MELTA

4° ultimo piano, **abitabile da subito**, con ingresso, soggiorno, cucinotto, ampio balcone, bagno, stanza matrimoniale, stanzino. Soffitta. Ampio parcheggio. **€ 130.000,00 Classe D I.p.e. = 147,38 kWh/m2 annuo.**



C007 VIA SOPRASASSO

106 mq., appartamento **recentemente rinnovato**, abitabile da subito, con ingresso, cucina abitabile, soggiorno, balcone, 3 stanze matrimoniali, ampio bagno finestrato, ripostiglio. Soffitta. Parcheggio. Termoautonomo. **€ 169.000,00 A.p.e. in fase di rilascio.**



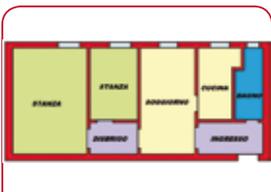
B047 ZONA MEANO

In recente palazzina, ingresso, ampio soggiorno-cucina, balcone, disimpegno notte, bagno finestrato, stanza matrimoniale, stanza singola. A piano terra cantina. Posto auto privato. Termoautonomo. **€ 135.000,00 Possibilità garage. Classe D**



B182 CALDONAZZO CENTRO

In casa storica ristrutturata, abitabile da subito, ingresso, soggiorno-cucina, terrazzo, balcone, bagno, 2 stanze. Deposito bici. Termoautonomo. **€ 125.000,00 A.p.e. in fase di rilascio**



B017 VIA ZARA

In edificio storico con ampi spazi comuni, appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno finestrato, 2 stanze. A piano interrato cantina di circa 10 mq. Termoautonomo. L'appartamento necessita di lavori di ristrutturazione. **€ 135.000,00 A.p.e. in fase di rilascio.**



C059 ULTIMO PIANO ZONA REGIONE

In palazzo prestigioso, con ascensore, appartamento recentemente rinnovato con ingresso, zona cucina, salone, dispensa, 3 ampie stanze, 2 bagni. Nel prezzo è compreso il mobilio esistente. **€ 280.000,00 I.p.e. = 254,60 kWh/m2 annuo**



B042 VIA BOLZANO

Pari al nuovo, **soleggiato e panoramico** appartamento con ingresso, soggiorno, zona cucina, terrazzo, bagno, 2 matrimoniali. Cantina. Parcheggio. Termoautonomo. **€ 165.000,00 Possibilità garage. Classe D I.p.e. = 127,17 kWh/m2 annuo.**

info@pianetaimmobiliare.tn.it

348.5645030

WWW.PIANETAIMMOBILIARE.TN.IT

RESIDENZA MADRUZZO

COGNOLA



VENDITA DIRETTA



- ☛ Soluzioni di varie metrature in Pronta Consegna
- ☛ Due stanze, tre stanze e attico mansardato
- ☛ Costruite con le migliori tecnologie ad alto rendimento energetico
- ☛ Finiture di pregio, personalizzabili



PALSAN

RESIDENZA FIAMMA

CIVEZZANO



- ☛ Miniappartamento in Pronta Consegna
- ☛ Costruita con le migliori tecnologie ad alto rendimento energetico
- ☛ Finiture di pregio
- ☛ Garage e cantina compresi nel prezzo

VENDITA DIRETTA



€ 150.000



Immobil Trentino Servizi Immobiliari

Via Milano 104/1 - Trento - Tel. **0461/391673 - 348/8553401**
www.immobilitrentino.it

...SOLO IMMOBILI DI PREGIO In esclusiva!!!!



NUOVO

V 427 ZONA VILLA IGEA

INTROVABILE!! luminoso esposto a Sud; appartamento (100 mq) a 4° piano: cucina, soggiorno con balcone, due stanze, bagno fin. lavanderia/wc e cantina. Ascensore. Impianto antifurto e condizionamento. Panoramico e silenzioso. Ottimo contesto condominiale. Ape " 187,45" Garage nelle vicinanze.



ESCLUSIVA

V 438 - ZONA BOLGHERA

Appartamento a 2° piano ben esposto (125 mq) in piccola palazzina con giardino condominiale: cucina, ampio soggiorno con balcone **TRICAMERE matrimoniali**, bagno, ripostiglio con possibilità 2° bagno. Cantina e garage. Ape "D" 159,18 € 350.000



COME NUOVO

SOPRAMONTE-V429 ..

in recente palazzina appartamento (136mq) cucina, soggiorno **TRICAMERE con TERRAZZO** (60 mq) due bagni e giardino (33mq) in posizione solare e panoramica completo di posto auto privato e posti condominiali Riscald. autonomo APE classe "D" 135,79 Kwh/mq. € 265.000 OCCASIONE !



SOLARE

V 409 VIA GRAZIOLI

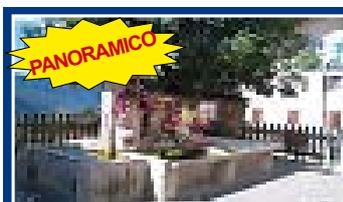
Elegante contesto condominiale: a piano alto solare appartamento **ristrutturato di ampia metratura** (170 mq) cucina, soggiorno con camino, due bagni finestrati, tre stanze letto matrimoniali, soffitta, cantina. Ape " C" 94,07" garage nelle vicinanze in locazione /vendita .



COME NUOVO

VILLAZZANO - V 436

In piccola recente palazzina (2004) appartamento **BICAMERE** ben esposto E/S/Ovest in zona soleggiata, panoramica e vicina ai servizi completo di garage e cantina. Riscald. Autonomo. € 320.000 trattabili. Ape in rilascio



PANORAMICO

V399 VILLAZZANO

In contesto trifamigliare di nuova realizzazione: **Panoramico TRICAMERE CON TERRAZZO** completo di garage e posto auto privato. APE classe B+



NUOVA COSTRUZIONE

V 431 CIVEZZANO dintorni

In **BIFAMIGLIARE** proponiamo appartamento **TRICAMERE (133 mq)** di nuova costruzione a piano terra con giardino privato, doppio garage e locale cantina. Classe Energ. B+ Per amanti del verde a 10 minuti dalla città!



TRENTINO CASA
geom. Fabrizio Calovi
Via S. Martino 69 TRENTO
www.trentinocasa.com
Tel. 348 30 55 956



RAVINA VENDESI

VILLA SINGOLA CON 900 MQ. GIARDINO PRIVATO, 3 APPARTAMENTI INDIPENDENTI, GARAGE, CANTINE E DEPOSITO/LABORATORIO, GRANDE SOTTOTETTO MANSARDABILE. CAMINETTI, CAPOTTO, POSSIBILITA' DOPPIO 2 INGRESSO. APE IN CERTIFICAZIONE.



POVO VENDESI

GRANDE APPARTAMENTO IN VILLINO QUADRIFAMILIARE, INGRESSO, AMPIO SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, 3 STANZE, BAGNO FINISTRATO, DISBRIGO, 2 AMPI BALCONI, CANTINA DI 30 MQ. GARAGE, RISCALDAMENTO AUT., PREZZO € 410.000 - APE CL. D.



CIVEZZANO DINTORNI VENDESI

160.000 € APPARTAMENTO CON INGRESSO, SOGGIORNO, ANGOLO COTTURA, 2 STANZE, BAGNO FINISTRATO, DISBRIGO, 2 BALCONI, RISC. AUT. CANTINA E GRANDE GARAGE. CL. C 92,23 KWH/MQ ANNO



TRENTO IN CENTRO STORICO

PORZIONE DI CASA INDIPENDENTE TERRACIELO, RISTRUTTURATA, INGRESSO, SOGGIORNO-PRANZO, CUCINA, AMPIO SALONE, 3 STANZE, STUDIO, 3 BAGNI, TAVERNA, DISB., TETTO A VISTA, RISC. AUT. OTTIME FINITURE. CL. EN. E, KWH/MQA 215,80



CAPANNONE SPINI GARDOLO

VENDESI E AFFITTASI CAPANNONE USO ARTIGIANALE/INDUSTRIALE/COMMERCIALE, COME NUOVO, 330 MQ. PIANO TERRA, ALTEZZA 7,00 M, SOPPALCO 50 MQ. PER UFFICI, PARCHEGGIO. PREZZO € 295.000 AFFITTO 2.100 €/MESE.



122.000 € + CONTRIBUTO PROVINCIALE

VENDESI A 15 MIN. DA TRENTO APPARTAMENTO NUOVO, ING., SOGGIORNO, CUCINA., 2 STANZE, CABINA ARMADIO, BAGNO, DIBRIGO, 2 BALCONI, GARAGE, CANTINA E POSTO AUTO. RISC. AUT., ASP. CENTR., ARREDATO. CL EN C 49,25 KWH/MQ A.



MONTE BONDONE VENDESI VILLA SINGOLA

CON 1.000 MQ. TERRENO PRIVATO, SPLENDO PANORAMA, RISTRUTTURATA, GRANDE TERRAZZO, 2 APPARTAMENTI AUTONOMI, AMPIO PARCHEGGIO. RISCALDAMENTO AUTONOMO, CAMINETTO. APE CLL. D 167,31 KWH/MQA - E 222,65 KWH/MQA.



780 €/MESE AFFITTASI APPARTAMENTO

TRENTO NORD LUMINOSO E IN BELLA POSIZIONE, NON ARREDATO, INGRESSO, AMPIO SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, 3 STANZE MATRIMONIALI, 2 BAGNI, DISPENSA, 2 BALCONI, CANTINA, POSTO AUTO COPERTO, OTTIMA ESPOSIZIONE. CEDOLARE SECCA. CL EN D 139,74 KWH/MQ A.

**Zona
universitaria**

Trento

Miniappartamento luminoso centralissimo vendiamo con ampio balcone e garage, ideale anche per investimento c.e. in fase di realizzazione, informazioni in ufficio.



348-3062008

adigeimmobiliare@virgilio.it

CITTÀ ZONA EST in nuova piccola palazzina panoramica vendiamo appartamenti da due - tre stanze con ampi balconi e giardini privati, cantine e garage, riscaldamento a pavimento possibilità di rifiniture personalizzate, c.e. A.

APPARTAMENTI PRESTIGIOSI in villa centro storico vendiamo varie misure, da mq 90 a mq 190, con rifiniture di pregio, possibilità di personalizzazione con garage c.e. in fase di realizzazione, informazioni solo in ufficio.

CENTRALISSIMO appartamento piano terra mq 180 con giardino, vendiamo in palazzina completamente ristrutturata di poche unità, libero su quattro lati con garage, possibilità di rifiniture personalizzate, c.e. in fase di realizzazione, informazioni in ufficio.

ZONA BOLGHERA in villa vendiamo appartamento prestigioso mq 150 con giardino, locale hobby, garage doppio c.e. A. Informazioni in ufficio.

MEANO vendiamo attico panoramico libero su quattro lati secondo ed ultimo piano in piccola palazzina nuova costruzione mq 160, con garage e cantina c.e. A, informazioni in ufficio.

ZONA TOP CENTER TRENTO vendiamo appartamenti una - due stanze in piccola palazzina di soli due piani con bagno finestrato, garage e possibilità di rifiniture personalizzate c.e. B prezzo interessante.

MEANO panoramici appartamenti una - due stanze, in piccolo contesto abitativo nuova costruzione, con ampi balconi e garage vendiamo c.e. B.

SPAZIOSO miniappartamento in prestigiosa villa con garage adiacente centro storico vendiamo, c.e. in fase di realizzazione, informazioni in ufficio.

VIA SPALLIERA TRENTO, immerso nel verde vendiamo appartamento piano rialzato in palazzina di soli tre piani, mq 130 con cantina e garage, c.e. in fase di realizzazione informazioni in ufficio.

ZONA VIA MARSALA TRENTO grande e signorile appartamento molto luminoso libero su tre lati con tre stanze, cucina, soggiorno, due bagni, lavanderia, ampi balconi, cantina, garage, rifiniture di alta qualità, informazioni in ufficio.

VERONA ZONA PORTA PALIO vendiamo miniappartamento luminosissimo completamente arredato con bagno finestrato e garage.

UFFICIO LUMINOSO CITTA' ZONA TOP CENTER posto al primo piano mq 300, con posti auto di proprietà vendiamo/affittiamo. cl. en. In fase di realizzazione, prezzo molto interessante

UFFICI CENTRO STORICO varie metrature anche di grandi dimensioni con garage affittiamo/vendiamo.

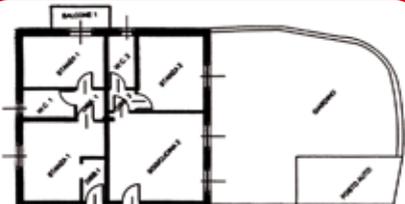
NEGOZIO MQ 630 CON AMPIE VETRINE zona adiacente città con parcheggio vendiamo/affittiamo, informazioni in ufficio, cl.en. in fase di realizzazione.



**via del Ponte 5/A 38070 Padergnone (TN)
Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento**

Tel 339-1389537

mioriimmobiliare@gmail.com www.mioriimmobiliare.it



VALLE DEI LAGHI vendesi 2 miniappartamenti adiacenti, con possibilità realizzazione di unico appartamento 2-3 stanze, a piano terra con giardino, cantina, posti auto. **A partire da Euro 110.000**



CAVEDINE vendesi in esclusiva accogliente miniappartamento mansardato, soggiorno/cottura, stanza da letto, bagno, balcone, cantina, posto auto. Classe B, Ipe 61,55 Kwh/mqa. **Euro 130.000**



SARCHE vendesi appartamento a secondo e ultimo piano, ingresso, soggiorno, cucina, tre stanze, bagno, due balconi, cantina, due posti auto, porzione di giardino. Ape in rilascio. **Euro 165.000**



LASINO nel centro storico, spettacolare e ampio immobile con inserti storici, ideale per appassionati del genere! Grande appartamento con cantine, garage e posti auto. **Trattativa in ufficio**



PADERGNONE splendida e recente mansarda alta in piccola palazzina, soggiorno, cucina, tre stanze, doppi servizi, tre balconi, cantina, garage. Termoautonoma. Ape in rilascio. **Euro 260.000**



VIGO CAVEDINE casa bifamiliare immersa nel verde, su 3 livelli, ampio giardino, stube a piano terra, appartamento a primo piano, mansarda. Classe F, Ipe 269,02 Kwh/mqa. **Euro 298.000**



IMMOBIL 3 - nuova sede
TRENTO - Via Dordi, 4 - Tel. 0461.985336

info@immobil3.it



Consultateci direttamente sul nostro sito, troverete tutte le proposte sia in vendita che in locazione ed attività commerciali:

www.immobil3.it



ADIACENZE PIAZZA DUOMO

vende CASETTA indipendente da ristrutturare con possibilità di ampliamento
EURO 300.000,00



COGNOLA

vende PORZIONE DI CASA con 2 appartamenti, vista panoramica, ampia metratura



MATTARELLO

vende appartamento in piccola palazzina, con impianto fotovoltaico, composto da ingresso, soggiorno con caminetto, cucina abitabile con giardino, 3 camere, doppi servizi, garage per 2 macchine, eventuale piccola mansarda abitabile **EURO 290.000,00**



ZONA CLARINA

vende appartamento composto da ingresso, salone con balcone, cucina abitabile con balcone, 2-3 camere, doppi servizi, ripostiglio
EURO 275.000,00 + GARAGE



ZONA TOP CENTER

vende luminosissimo ultimo piano composto da soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio, balconi, cantina e garage doppio. **EURO 300.000,00**



MINI APPARTAMENTO IN CITTA'

vende parzialmente arredato con cantina e posto auto condominiale
EURO 134.000,00

CALDONAZZO



IN NUOVA REALIZZAZIONE DISPONIAMO DI APPARTAMENTI CERTIFICATI CLIMA B+ SCELTA RIFINITURE DI LIVELLO OTTIMA POSIZIONE, PANORAMICI E LUMINOSI:

- APPARTAMENTI PIANO TERRA CON AMPI GIARDINI OLTRE 180MQ CANTINA E GARAGE
- APPARTAMENTI PIANO MANSARDA CON TERRAZZO E BALCONE, CUCINA, SOGGIORNO, DUE CAMERE LETTO, DOPPI SERVIZI, CANTINA E GARAGE.

PREZZI A PARTIRE DA € 189.000,00

DETRAIBILITA' FISCALE 50% GARAGE E POSTO AUTO

ACTIVA INFORMA E VENDE 3474120022

➤ **Povo di Trento**

Appartamenti di varie metrature 1/2/3 stanze
Esclusivi attici mansardati

- Impianto elettrico domotico
- Vetri antisfondamento
- Garage, posti auto e cantine
- Finiture di alto livello
- Personalizzabili



VENDITA DIRETTA

Residenza Salè

➤ **Jesolo Lido**

CONSEGNA MAGGIO 2015
Residence a due passi dal mare

- Posizione strategica nei pressi di Piazza Aurora
- Comfort abitativo
- Piscina e idromassaggio
- Sicurezza e Privacy
- Risparmio energetico
- Minime spese di gestione



VENDITA DIRETTA

Oasi Beach

➤ **Povo di Trento**

PROSSIMA REALIZZAZIONE

Ville con finiture esclusive

- Posizione unica e panoramica
- Personalizzabili



VENDITA DIRETTA

Oltrecastello

Valcanover Valsugana

ULTIMI APPARTAMENTI IN PRONTA CONSEGNA

Appartamenti due e tre stanze.
Finiture di alto livello.

Mezzana Val di Sole

VENDITA DIRETTA

Ultimo mini appartamento ARREDATO,
in PRONTA CONSEGNA.



Immobiliare Valli del Noce
di Mendini Matteo

CLES via C.A. Pilati, 18

SOPRA NOTAIO PAGANO-GELMI

Cell. 339.3008638 – Tel. 0463.600.161

immobiliarevallidelnoce@gmail.com

www.immobiliarevallidelnoce.it

Seguici su



casa.it



CLES: In nuova palazzina a risparmio energetico di 4 unità, vendiamo mansarda di 50 mq arredata su misura con 1 stanza, posto auto privato e cantina. € 135.000,00 APE cl. B.



CLES: In zona centrale adiacente alla piazza, vendiamo IN ESCLUSIVA appartamento ristrutturato al primo piano di mq. 95 con ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 3 stanze, 2 bagni, disbrigo, ampio terrazzo di 30 mq, spaziosa cantina e posto auto esterno. € 238.000,00 APE cl. C.



CLES: Nella splendida Via Chini, vendiamo mansarda tutta finestrata e arredata di ampia metratura con 2 stanze, terrazzo a vasca, garage e cantina. Info in ufficio. APE cl. C.



TUENNO: Vendiamo IN ESCLUSIVA incantevole mansarda pari al nuovo in palazzina di 6 unità con ampia zona giorno, 2 stanze matrimoniali, 2 bagni, 2 poggili, garage, cantina e posto auto. € 220.000,00 APE cl. B.



VIGO di TON Vendiamo porzione di casa terra cielo con appartamento abitabile e possibilità di realizzo 2° unità; ampi garage e avvolti. € 115.000,00! APE Cl.F.



TAIO: Vendiamo bellissima casa singola pari al nuovo di ampia metratura con 4 stanze e 3 bagni, garage doppio, taverna, cantina e giardino. Info in ufficio. APE cl. B.



CAMPDENNO: Vendiamo IN ESCLUSIVA, nuovi attici con vista panoramica, 3 stanze, 2 bagni, terrazzo di 20 mq, garage, cantina e posto auto. Scelta finiture. € 190.000,00 APE cl. B.

TERRENI EDIFICABILI:

RALLO – Vendiamo T. edificabile di mq. 2050 di cui mq. 1000 agricoli.

CLES – Vendiamo T. edificabile di mq. 800.

ROMALLO – Vendiamo T. edificabile di mq. 1100 completamente pianeggiante.

Info in ufficio.

PRESSO IL NOSTRO UFFICIO POTETE TROVARE TANTISSIME ALTRE PROPOSTE ANCHE SU TUTTA LA VAL DI NON, VAL DI SOLE E VAL DI RABBI IN BASE ALLE VOSTRE ESIGENZE!!!



CLES, centro storico, vendesi in spazio aperto, soleggiato e panoramico ampio appartamento al SECONDO PIANO in porzione di casa di due appartamenti con grande giardino e posti macchina esterni: al piano terra cantina/avvolto, al secondo piano appartamento abitabile da subito di circa 135 mq., eventualmente in parte da ristrutturare, così composto: atrio d'ingresso, corridoio, soggiorno con poggio panoramico, cucina abitabile, bagno con possibilità di secondo bagno, tre camere da letto, ripostiglio, più altro ampio locale finestrato a nord da adibire a camera o altro. Impianto di riscaldamento a metano nuovo, canne fumarie per stufa a legna. Possibilità installazione ascensore interno. E' in vendita anche il sottostante appartamento al PRIMO piano avente caratteristiche simili. **APE in corso**

CLES, a due passi dal centro, a soli **Euro 230.000,00** complessivi, vendiamo casa indipendente cielo-terra libera su due lati sud e nord, di DUE APPARTAMENTI ristrutturati anni 1970 e abitabili da subito con poche spese, più garage, avvolto e giardino mq. 50. La superficie di ogni piano è di circa 120 mq. Al piano terra garage e locali deposito, al primo e secondo piano 2 appartamenti ristrutturati anni settanta, ciascuno con soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, bagno, poggio a sud. Al terzo piano soffitta alta adatta a ricavare altro appartamento con vista sud-est-nord. Ideale anche per acquisto congiunto di due acquirenti. **APE in corso**

CLES centrale. VENDESI appartamenti in condominio composti da 1-2 - 3 stanze, con garage, poggio e cantina. **Prezzi da € 150.000,00 a € 200.000,00 trattabili. APE classe G**

CLES Caltron Vendiamo in palazzina completamente ristrutturata ultimo appartamento mansardato composto da soggiorno/cucina, 2 camere, bagno, cantina e due posti auto. Riscaldamento a pavimento. **Euro 150.000,00 APE classe B**

CLES centrale e frazioni: Vendiamo ultimi nuovi appartamenti in palazzina di recente e completa ristrutturazione composti da due e tre stanze, poggio, piano attico e posto macchina. Riscaldamento autonomo a pavimento. Finiture pregiate. **APE in corso.**

TUENNO: vendesi villetta singola anni 1970, finiture originali, giardino di mq. 200 circa recintato e con annessi garage, composta da due appartamenti al primo e secondo piano ciascuno rispettivamente di circa mq. 170 e mq. 120

AFFITTI COMMERCIALI

AFFITTIAMO NEGOZI e UFFICI a Cles di varie metrature sia in centro che in zona commerciale sud **TASSULO** frazione: affittiamo locale **MAGAZZINO/DEPOSITO** mq. 400 c.a. Comodo accesso autocarri. Possibilità locazione anche parziale **AFFITTO AZIENDA: CLES:** si affitta ristorante, pizzeria, bar. Solo referenziati.

Vendiamo appartamento in casa a schiera, ubicato in zona periferica di Cles, fuori dal traffico, di recente costruzione, di circa 80 mq. composto da ampio soggiorno/cucina abitabile a vista con accesso al giardino, camera matrimoniale, camera singola, bagno finestrato, giardino esterno privato di c.a. 50 mq. a ovest e altro giardinetto a est. A piano interrato doppio garage con annessa cantina e lavanderia. Termo autonomo con riscaldamento a pavimento. Finiture di pregio. Possibilità vendita arredamento di ottima qualità e design. Classe Energetica B



CLES (TN) Via Madruzzo, 2 - Trento - Mezzolombardo

Cell. 335.5219170

sipal.immobiliare@yahoo.it

con due entrate indipendenti a est ed a ovest. Ideale acquisto congiunto di due acquirenti. **APE in corso**

REVO: Vendesi a Revò luminoso e panoramico appartamento di c.a. mq. 120, posto al primo piano di casa con sole 2 unità abitative. Si compone di atrio d'ingresso, disbrigo, soggiorno, cucina abitabile, tre camere, doppi servizi, tre poggio panoramici, al piano terra locale lavanderia, cantina, prato di c.a. mq. 150 con annesso baito-legnaia accatastata a to, posti macchina esterni. All'ultimo piano soffitta alta panoramica con possibilità di ricavare altro appartamento. **APE classe G**

REVO centrale: vendiamo a **Euro 130.000,00** nuovo appartamento mansardato alto di 75 mq. composto da soggiorno/cucina, bagno finestrato con vasca e doccia, due stanze, cantina e posto macchina. **APE classe C**

TAIO MOLLARO: vendesi luminoso appartamento da poco ristrutturato mq. 70 c.a., a piano terra con grande giardino a sud. Si compone da atrio d'ingresso, cucina abitabile, sog-



TUENNO semicentro: Vendiamo casa indipendente recintata da ristrutturare con annesso prato-frutteto di circa mq. 550 in zona semi centrale, panoramica. Al piano terra locali magazzino, deposito; al primo piano appartamento di mq. 130 c.a. già smantellato al grezzo, da realizzare, al secondo piano soffitta alta con possibilità di realizzare altro appartamento di c.a. 130 mq. La casa singola indipendente con anditi extra di c.a. mq. 180 può essere ampliata visto il terreno adiacente annesso. In particolare la casa si può alzare di mezzo metro, si può ampliare del 20% del volume attuale, in più si può realizzare un garage o magazzino al piano strada, nel terreno di c.a. 500 mq. Trattative riservate. **APE n.c.**

giorno, camera matrimoniale, con possibilità di altra camera, posti macchina privati, termo-autonomo, nessuna spesa condominiale. **Euro 150.000,00. APE in corso**

FONDO, a due passi dal centro vendesi **VILLETTA** singola con vista panoramica, circondata da giardino e piazzale di c.a. mq. 350 così composta: a piano terra doppio garage, centrale termica, locali deposito e tempo libero. Al primo piano appartamento con soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, servizi, poggio panoramici. In adiacenza vendesi terreno pianeggiante edificabile di mq. 1250. **APE in corso**

ROMENO - vendesi centro storico appartamento esposto ad est al secondo piano, con entrata indipendente di circa 65 mq. calpestabili più anditi così composto: soggiorno con cucina comunicante, camera matrimoniale, cameretta, bagno finestrato. Al piano superiore soffitta alta con possibilità di realizzare altro appartamento. **APE in corso**

ROMENO- Malgola: vendesi casa indipendente completamente ristrutturata anno 2000, con ampio piazzale, così composta: a piano terra magazzino di c.a. 100 mq. con annessa centrale termica-pannelli solari, al primo piano appartamento luminoso di altri 100 mq. composto da cucina abitabile, soggiorno, 3 stanze, doppi servizi, terrazzo panoramico. Al secondo piano soffitta alta con possibilità di realizzare altro appartamento. **APE classe E**

CLES: vendesi comodo GARAGE mq. 17 a € 25.000,00 trattabili in zona ospedale

Visitate il sito www.sipalimmobiliare.it



AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 ruiochimm@tin.it

PERGINE



COSTASAVINA Vendiamo porzione di casa d'epoca terra-tetto con ampia vista panoramica, corredata di cortile e giardino/orto di circa 200 mq privati. A piano terra due avvolti di cui uno attrezzato lavanderia; a primo piano zona pranzo-soggiorno, cucina e bagno; a piano secondo due camere, bagno, poggolo; a piano sottotetto una stanza, ripostiglio e un bagno. Abitabile con alcuni lavori di riadattamento. **Euro 185.000,00** Classe D Ipe 145,40 Kw

PERGINE



NOGARÉ In piccolo recente contesto residenziale di poche unità, vendiamo nuovo appartamento a primo piano mansardato alto, libero tre lati E-S-O, così composto: soggiorno-cucina con ampio soppalco ad integrazione della zona giorno utilizzabile come studio, ulteriore soffitta uso ripostiglio, disimpegno, due camere, bagno finestrato, due balconi. Comodo garage nell'interrato. Posto auto esterno. Termoautonomo a metano, predisposizione pannelli solari. **Euro 175.000,00** Classe D Ipe 148,87 Kw

CIVEZZANO



IN BELLA POSIZIONE comoda per il centro e tutti i servizi, vendiamo appartamento a piano mansardato, libero su tre lati, ottimamente esposto, servizio di ascensore. Si compone di un ingresso, un'ampia zona giorno con due balconi, 3 stanze di cui due con balcone, due bagni finestrati, ripostiglio. A piano interrato: garage e cantina. Possibile acquisto anche arredato. **Euro 250.000,00** Classe D Ipe 177,96 Kw

TRENTO



MELTA DI GARDOLO vendiamo appartamento in buone condizioni, a terzo piano con ascensore, così disposto: ingresso, cucinino, soggiorno, tre camere, bagno recentemente rimodernato, due balconi. Soffitta di proprietà. Posto auto esterno condominiale sempre disponibile, piccola porzione di orto privato, posti auto condominiali. Serramenti in pvc, caldaia centralizzata nuova con termovalvole. Abitabile subito con alcuni lavori di ammodernamento. Si propone arredato. Molto luminoso. **Euro 135.000,00** Ape in corso

PERGINE



ZIVIGNAGO Vendiamo in palazzina di sole sei unità, appartamento libero su tre lati E-S-O, così composto: soggiorno con zona cucina, disimpegno, ampio bagno finestrato, due stanze matrimoniali, ripostiglio predisposto per realizzazione secondo servizio, tre balconi. Completo di cantina e garage. Termoautonomo, non richiede lavori. **Euro 175.000,00** Classe C Ipe 98,60 Kw

PERGINE



ISCHIA in posizione soleggiata e tranquilla vendiamo appartamento vista lago corredata di ampi balconi panoramici a servizio di ogni locale. Si compone di una luminosa zona giorno, due stanze e bagno finestrato. Scelta finiture. Riscaldamento con contacalorie, cappotto esterno, ottima dotazione di materiali e finiture. Scelta garage o posto auto coperto con cantina. **Euro 230.000,00** Classe B Ipe 50 Kw

CALDONAZZO



IN RECENTE PALAZZINA vendiamo appartamento ampia metratura, a piano primo e mansardato. Soggiorno - angolo cucina con affaccio sul balcone profondo e sfruttabile, disimpegno, bagno finestrato e una camera con affaccio su un altro balcone corrente sui due lati della casa; a piano mansardato due camere, un poggolo, bagno finestrato e ampia zona ripostiglio nel sottotetto. Con garage circa 30 mq, posti auto esterni. Edificio con cappotto esterno, riscaldamento a pavimento, contacalorie. **Euro 235.000,00** Classe D Ipe 167,28 kWh/mq anno

PERGINE



VALCANOVER, in edificio con impiego di materiali e impianti ad alta efficienza energetica, vendiamo nuovo appartamento vista lago a piano terra con giardino. Ingresso, vano ripostiglio, soggiorno-cucina con affaccio su terrazzo e giardino privati, due camere, bagno finestrato. Scelta garages varie metrature oppure posti auto privati. Scelta finiture. **Euro 220.000,00** Classe A 40 Kw

LEVICO



ZONA CENTRALE E SERVITA, vendiamo in edificio a destinazione mista, abitativa e commerciale, a secondo ultimo piano, ampia superficie attualmente adibita ad uffici e riconvertibile in appartamento con 3 stanze, cucina, soggiorno e due bagni; libero su tre lati e soleggiato. Posti auto condominiali sempre disponibili. Necessità di lavori di riadattamento. **Prezzo interessante, informazioni in agenzia.** Ape in corso

FOLGHERAITER
STUDIO IMMOBILIARE

Viale Dante n°88
PERGINE VALSUGANA (TN)
tel. 0461.533434
fax 0461.515773 cell. 335.1353687
e-mail info@folgheraiterimmobiliare.it

PERGINE VALSUGANA, via Regensburger,



appartamento a piano terra con giardino composto da: ingresso, ampio soggiorno-cucina, stanza da letto matrimoniale con cabina armadio e servizio, una stanza singola e bagno. Garage e posto

auto esterno di proprietà. A.P.E. in fase di qualificazione. **Prezzo: Euro 215.000,00!!!**

LEVICO TERME,



in palazzina di recente costruzione, appartamento a secondo ed ultimo piano mansardato composto da: ingresso, soggiorno-cucina, due stanze da letto, bagno finestrato e balcone. A piano

interrato: ampio garage e posto auto coperto di proprietà. A.p.e.: D; Ipe: 169,92 kwh/m2 anno. **Prezzo: Euro 165.000,00!!!!**

PERGINE VALSUGANA, fraz. San Cristoforo,



vendiamo casa a schiera disposta su più livelli composta da: a piano interrato: garage e cantina; a piano terra: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato e giardino; a piano primo:

tre stanze da letto, bagno finestrato e balcone; a piano secondo mansardato con travi a vista: locale multiuso e terrazzino. Posti auto esterni comuni. A.p.e. in fase di rilascio. **Prezzo: Euro: 240.000,00!!!**

VIGOLO VATTARO,



ampio appartamento a piano secondo, libero su tre lati, composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due stanze da letto, ripostiglio, doppi servizi e poggolo. Ampia cantina di proprietà. Posti

auto esterni comuni. A.P.E. in fase di rilascio. **Prezzo: Euro 175.000,00!!!**

VETRIOLO TERME,



casa singola con cortile composta da: a piano terra: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, stanza da letto e bagno; a piano primo: due stanze da letto, studio e bagno; a piano secondo: soffitta con possibilità di

ricavare ulteriore stanza-studio. Cantina e locale caldaia. A.p.e.: G; Ipe: 421,70 kWh/m2a **Euro 165.000,00!!!!**

PERGINE VALSUGANA, VIALE DANTE,

appartamento a piano secondo composto da: ingresso, soggiorno-cucina, tre stanze da letto, bagno e balcone. Garage di proprietà. A.P.E. in fase di qualificazione. **Prezzo: Euro 145.000,00!!!**

PERGINE, CENTRO STORICO, termoautonomo appartamento a piano rialzato composto da: ingresso, ampio soggiorno-cucina, stanza matrimoniale e bagno. Cantina. Completamente arredato. Ape in fase di rilascio. **A soli Euro 95.000,00!!!** **PERGINE,** locale al piano seminterrato di mq. 176, pavimento piastrellato, comodo accesso, altezza ml.2,40; adatto uso magazzino, deposito, ideale per artigiano. possibilità luce, acqua, scarico acque nere. **Prezzo: Euro 85.000,00!!!**



DOTT. FEDERICO BERTON

Pizza Venezia, 14 – Levico Terme
 Tel. **0461/700389** Cell. **328/7967425**
www.fenicecasa.it mail **info@fenicecasa.it**

Fenice Engineering
 offre a prezzi vantaggiosi e tempi celeri la redazione di **APE** a prezzi concorrenziali.



A LEVICO TERME VICINO ALLE TERME

Appartamento tricamere di dimensioni generose, con cucina abitabile, soggiorno con caminetto, 2 poggioli di cui uno attrezzato per cucinare all'esterno, 3 camere matrimoniali, 2 bagni, 2 posti auto, giardino privato di circa 500 mq, termoautonomo a metano con caldaia nuova. **PREZZO: 282.000 €**



A CALDONAZZO

in zona semicentrale e soleggiata, porzione di casa completamente ristrutturata composta da p.terra garage doppio, lavanderia, cantina, giardino e 2 posti auto. **PREZZO: 380.000 €**



IN ZONA SEMICENTRALE DI LEVICO

si vende porzione di casa indipendente su 4 piani composta da p.t. 4 cantine, p. primo corridoio bagno e 3 stanze, p. secondo corridoio bagno e 3 stanze, p. terzo 2 soffitte. l'immobile necessita di lavori di aggiornamento/ristrutturazione. **PREZZO: 120.000 €**



VICINO A FELTRE ED ALLA STORICA BIRRERIA PEDAVENA

in zona panoramica e soleggiata, si vende rustico accostato da ristrutturare, con ampio terreno di pertinenza in parte boscoso. l'immobile si compone di cucina, soggiorno, bagno, 2 camere matrimoniali, sottotetto al grezzo. **PREZZO: 50.000 €**



A NOVALEDO

In zona tranquilla e soleggiata, appartamento semi nuovo dotato di soggiorno con cottura, 2 camera matrimoniali, una camera singola, due bagni, ripostiglio, cantina, due posti auto privati, garage doppio, giardino privato di circa 150mq. **PREZZO: 235.000 €**



STRIGNO

Grande tricamere in posizione soleggiata di 100 mq calpestabili e ampio sottotetto al grezzo ma già fornito dei collegamenti principali. L'immobile è situato in un piccolo condominio ben tenuto in zona soleggiata e vicino al centro di Strigno ed è composto da cucina abitabile, grande soggiorno, tre camere da letto, 2 bagni, 2 poggioli ed un ripostiglio da cui si accede al sottotetto, garage, cantina ed il posto auto privato. **PREZZO € 162.000 TRATTABILI** Classe energetica E



Piazza Vittoria, 1/B Mezzolombardo
 gimaimmobiliariesnc@gmail.com
 tel. 0461/603474
 cel. 320/2158687 - Cel. 333/4033729



MEZZOLOMBARDO: In palazzina di prossima realizzazione, vendiamo appartamento di ampia metratura, ottimamente esposto, ultimo piano, libero su tre lati e con grande terrazzo. Possibilità di personalizzare gli spazi interni. **Ottimo prezzo!**



MEZZOLOMBARDO: Vendiamo appartamento nuovo, ottimamente esposto composto da ingresso, cucina/soggiorno, 2 stanze, bagno e balcone. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento. Completo di cantina e garage. **Prezzo trattabile.**

MEZZOCORONA: Vendiamo in zona centrale prestigioso attico ottimamente esposto, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, disbrigo, 3 stanze, doppi servizi finestrati, ripostiglio/lavanderia e terrazze. Completo di cantina e 3 garage. Finemente arredato. **Da vedere!!**

MEZZOCORONA: Vendiamo in zona soleggiata e tranquilla, appartamento ottimamente esposto, libero su tre lati, composto da ingresso, cucina/soggiorno molto luminosa, disbrigo, 2 stanze, bagno finestrato, ripostiglio/lavanderia e 3 balconi. Termoautonomo con cantina e garage. **Da vedere!!**

MEZZOCORONA: In zona centrale vendiamo nuovo appartamento di ampia metratura composto da cucina/soggiorno, 3 stanze, doppi servizi, ripostiglio, piccolo giardino e balcone. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento. Completo di 2 cantine e doppio garage. **Prezzo scontato!!**

MEZZOCORONA: In zona soleggiata vendiamo appartamento nuovo ottimamente esposto, composto da ingresso, cucina/soggiorno, 2 stanze, bagno finestrato e ampio balcone. Completo di cantina e garage. **Casa clima A.**

MEZZOLOMBARDO: In zona semicentrale vendiamo appartamento composto da ingresso, cucina/soggiorno, 2 stanze, bagno e grande terrazzo. **Termoautonomo con garage.**

MEZZOLOMBARDO: Siamo incaricati a vendere in zona soleggiata, bifamiliare da ristrutturare. Completa di cortile e giardino. Disponibile da subito. **€ 180.000,00.**

MEZZOLOMBARDO: Vendiamo appartamento un palazzina di poche unità abitative, ottimamente esposto, libero su tre lati, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 3 stanze, doppi servizi, balconi, cantina, soffitta e garage. Parzialmente da ultimare. **Da vedere!!**

MEZZOLOMBARDO: Vendiamo in zona soleggiata appartamento a piano terra, composto da cucina abitabile, soggiorno, 3 stanze, doppi servizi ed ampio giardino di proprietà. Con cantina e garage. **Prezzo trattabile.**

MEZZOLOMBARDO: Siamo incaricati a vendere miniappartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, una stanza, bagno finestrato e giardino di proprietà. Termoautonomo con cantina e garage. Minime spese condominiali. **Prezzo interessante!**

MEZZOLOMBARDO: In zona centrale vendiamo miniappartamento ristrutturato a nuovo composto da ingresso, cucina/soggiorno, una stanza e bagno. Finemente arredato. Termoautonomo con cantina. No spese condominiali. **Solo € 100.000,00.**

GRUMO: In palazzina di recente costruzione vendiamo appartamento libero su 3 lati, composto da ingresso, cucina/soggiorno, 3 stanze, bagno finestrato e 2 balconi. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento. Completo di cantina e garage. **Prezzo interessante.**

NAVE SAN FELICE: Vendiamo porzione di casa con adiacente 1.200 mq di vigneto. Da vedere!! **Ottimo prezzo.**



Equipe 2 sas
di GEOM. ZENATTI FULVIO

Equipe 2

AMMINISTRAZIONI CONDOMINIALI
INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI
LOCAZIONI E VENDITE



ROVERETO - CORSO ROSMINI, 76
TEL. 0464.430404 - CELL. 346.7295547
E-MAIL equipe2immobiliare@virgilio.it

**“OFFRESI CONSULENZA PER STIME
E PROBLEMATICHE CONDOMINIALI.”**

VENDITE RESIDENZIALI



ROVERETO: in via Stroperi, S. Ilario, vendesi miniappartamento composto da: ingresso, cucina a vista, soggiorno, due balconi, camera da letto matrimoniale, bagno, cantina e garage. APE in fase di rilascio. - Rif. VA201 **PREZZO: €.120.000**



ROVERETO: in centro storico, vendesi appartamento completamente arredato al primo piano di un palazzo storico con ottime finiture. L'immobile è composto da: ingresso, soggiorno e cucina, un bagno, due camere da letto, ascensore, disbrigo e due cantine. APE: classe D 141,60 kWh/mq. - Rif. VA203 **PREZZO: €.230.000**

LAGO DI CEI: Villalagrana, vendesi splendida casa indipendente composta da piano rialzato, primo piano, secondo piano mansardato immersa in 23.000 Mq. di verde di proprietà, in posizione unica con vista lago confinante. APE in fase di rilascio. - Rif. VA210 **PREZZO: €.350.000 TRATTABILI!!!!**



LIZZANA: in via dei Castori, vendesi mansarda ideale per realizzare 2/3 appartamenti. APE in fase di rilascio. - Rif. VA205 **PREZZO: €.170.000**



ROVERETO: in via Segantini, vendesi appartamento molto grande composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, balcone, disbrigo, tre camere da letto, bagno, soffitta e garage. APE in fase di rilascio. - Rif. VA211 **PREZZO: €.230.000 TRATTABILE!!!**

AFFITTI RESIDENZIALI

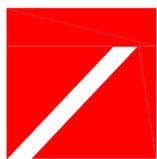
ROVERETO: in via Paoli, affittasi miniappartamento molto carino, composto da: ingresso, cucina, camera da letto e bagno. APE: in fase di realizzazione - Rif. AA107 **PREZZO: €.450/mese (COMPRESSE SPESE CONDOMINIALI)**

ROVERETO: in via Paoli, affittasi spazioso appartamento, composto da: ingresso, soggiorno, cucina, tre camere da letto, studio, due bagni, tre poggianti, posto auto coperto e cantina. APE: in fase di realizzazione - Rif. AA102 **PREZZO: €.1100/mese (COMPRESSE SPESE CONDOMINIALI)**

ROVERETO: in via Carducci, affittasi due appartamenti molto grandi in palazzo signorile. Il primo è composto da: ingresso, bagno, ampio soggiorno, cucina, terrazzino e due camere da letto; il secondo è composto da: ingresso, cucina, soggiorno, tre camere da letto, due bagni e poggiolo. APE: in fase di realizzazione - Rif. AA100/AA101 **PREZZO: €.900/1100 mese (COMPRESSE SPESE CONDOMINIALI)**

ROVERETO: a S. Giorgio, affittasi appartamento posto al secondo piano, composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, disbrigo, bagno, cantina e garage. APE in fase di realizzazione - Rif. AA108 **PREZZO: €.600/mese**

PILCANTE: in via Dossi, affittasi due appartamenti posti al primo e secondo piano composti da: ingresso, soggiorno, angolo cottura, due camere da letto, bagno, terrazzo, orto e cantina. APE: in fase di realizzazione - Rif. AA104 **PREZZO: €.370/mese (NO SPESE CONDOMINIALI)**



TEKNOCOSTRUZIONI 2001 s.r.l.

PIAZZA DEGASPERI, 12 - 38051 BORGIO VALSUGANA (TN)

tel. 0461/757364 cell. 335/7538818 e-mail: corrado@teknocostruzioni2001.com



A **Canale di Pergine** in zona tranquilla appartamento di 120 mq commerciali su due piani così composto: a piano primo cucina, soggiorno bagno e grande terrazza. A piano secondo due camere, bagno e terrazza. L'appartamento è completo di garage, cantina e posto auto coperto. prezzo € 200.000,00

A **Canale di Pergine**, in zona tranquilla, appartamento a piano terra di 65 mq commerciali così composto: cucina, soggiorno, stanza, ripostiglio, terrazza, bagno finestrato, garage chiuso e cantina. prezzo € 130.000,00

A **Borgo Valsugana** in centro Piazza Degasperi vendiamo appartamento a primo piano servito da ascensore composto da : cucina, soggiorno con poggiolo che da sul fiume Brenta, due stanze e bagno.

A **Borgo Valsugana** ,zona vicino Ospedale S.Lorenzo in Via Per Telve vendiamo ufficio a piano terra più locale interrato per un totale di 110mq.



A **Susà di Pergine** bellissimo appartamento di 70 mq commerciali con giardino composto da cucina, soggiorno, due stanze e bagno finestrato. L'appartamento è completo di garage chiuso, piccolo orto e posto auto esterno di proprietà. prezzo € 160.000,00



A **Pergine Valsugana** appartamento di 115 mq commerciali così composto: A piano primo cucina, soggiorno completo di balcone, due ripostigli e bagno. A piano secondo una stanza, una stanza guardaroba e bagno. L'appartamento è completo di cantina di mq 18. prezzo € 200.000,00

A **Carzano** in zona residenziale vendiamo terreno edificabile completamente urbanizzato ideale per villetta singola.

A **Borgo Valsugana** vendesi in zona residenziale **ULTIMA** villetta bifamiliare con progettazione su misura. Si accettano prenotazioni.



A **Borgo Valsugana** Vendiamo in pronta consegna appartamento a primo piano servito da ascensore composto da cucina/soggiorno, bagno finestrato, due poggianti e due stanze. L'edificio è realizzato con impianto geotermico integrato da pannelli fotovoltaici per un concreto risparmio energetico. Possibilità di acquistare garage di varie dimensioni. Finiture a scelta dell'acquirente. Classe energetica A ipe 32,25 prezzo € 170.000



€ 90.000

VEZZANO

Nel centro storico di Vezzano proponiamo bellissimo bilocale completamente ristrutturato a nuovo. Appartamento a secondo e ultimo piano con accesso da vano scala privato con vista stupenda del centro storico di Vezzano.



€ 120.000

VELA

In palazzina nuova proponiamo bilocale in ottime condizioni a secondo piano con ampio terrazzino, zona giorno/cottura, bagno finestrato, stanza e cantina. Possibilità acquisto di posto auto e garage.



€ 128.000

TRENTO ADIACENTE CENTRO

Vendiamo miniappartamento ultimo piano completamente arredato e ristrutturato, composto da: soggiorno con angolo cottura, stanza, bagno finestrato. Locato a persona referenziata con canone di € 480/mese. Ideale per investimento.



€ 138.000

COGNOLA

Grazioso appartamento ad ultimo piano mansardato, composto da zona giorno-cottura, bagno finestrato, matrimoniale con cabina armadio e cantina. Impianto nuovo aria condizionata e bassissime spese condominiali. Possibilità acquisto garage.



€ 170.000

VATTARO

Soluzione indipendente nel centro storico di Vattaro. Ingresso, luminosa zona giorno-cottura con terrazzino, due camere di cui una con cabina armadio, due bagni, lavanderia, ampia cantina, locale caldaia e balconi.



€ 200.000

CADINE

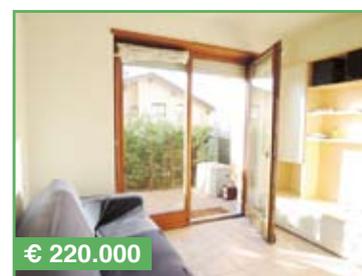
Appartamento in recente palazzina con rifiniture di pregio, composto da zona giorno con angolo cottura, due ampi balconi, disimpegno, due ampie stanze da letto, bagno finestrato; riscaldamento a pavimento, zona tranquilla e soleggiata. Compreso di garage.



€ 205.000

MATTARELLO

In zona centrale e servita proponiamo in vendita appartamento di 95 mq completamente ristrutturato composto da soggiorno, cucina abitabile, 2 stanze, 2 balconi, bagno finestrato. Possibilità di garage.



€ 220.000

POVO

In palazzina semi-nuova in zona molto soleggiata e tranquilla proponiamo in vendita appartamento con ampia terrazza di 40 mq esposta a valle, composto da: soggiorno con angolo cottura, bagno, 2 stanze, cantina e posto auto. Possibilità di garage.



€ 260.000

TRENTO SUD

In zona tranquilla e servita proponiamo in vendita appartamento piano alto con ottima vista, molto luminoso, composto da: cucina abitabile, soggiorno, bagno finestrato, 3 stanze, ripostiglio e posto auto condominiale.



€ 320.000

VIA DEGASPERÌ

In piccola palazzina proponiamo appartamento ad ultimo piano libero su tre lati. Composto da ingresso, salone, cucina abitabile, disimpegno, 3 stanze, 2 bagni fin., lavanderia, 4 balconi e posto auto privato. Possibilità acquisto di ampio garage.



€ 335.000

VILLAMONTAGNA

In bella posizione proponiamo appartamento libero su 4 lati composto da ingresso, salone, cucina abitabile, disimpegno, 3 stanze, 2 bagni, 3 balconi e garage.



€ 338.000

CORSO 3 NOVEMBRE

A piano alto vendiamo appartamento di 140 mq completamente ristrutturato a nuovo composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, bagno fin., balcone e cantina. Da vedere!



€ 369.000

VELA

In palazzina casa clima A+ vendiamo ampio appartamento di 150 mq, composto da: salone, cucina, 3 ampie stanze, 2 bagni, 2 grandi terrazzi, posto auto e cantina. Possibilità di garage. Rifiniture pregiate interne ed esterne.



€ 448.000

VILLAZZANO

In contesto di soli 5 unità vendiamo villetta a schiera di testa esposta a sud con giardino privato e terrazza panoramica. Unità abitativa composta da cucina abitabile, salone, 3 stanze, 2 bagni, cantina e garage.



€ 469.000

VATTARO

In zona soleggiata bifamiliare altamente rifinita composta da salone, grande cucina, sala da pranzo, studio, 3 matrimoniali, 4 bagni, ampia mansarda vetrata, stube di 80 mq con forno a legna, giardino su tre lati, cantina e garage doppio.



€ 845.000

COGNOLA

Vendiamo casa singola di recentissima costruzione e grande metratura: 260 mq di abitazione, 200 mq di stube, ampio giardino perimetrale e autorimessa. Ottime finiture ed efficienti soluzioni energetiche.